

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2024. (XI. ) önkormányzati rendelete  
A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének  
jogkövetkezményeiről**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, a 142/B. §, a 142/C. §, valamint a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed minden 14. életévét betöltött természetes személyre, valamennyi jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki Halmaj közigazgatási területén e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

**2. §**

(1) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás az a tevékenység, mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek, de a közösségi együttélés társadalmilag elfogadott szabályaival ellentétes, azokat sérti, vagy veszélyezteti és amelyet e rendelet annak minősít.

(2) A rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy a tevékenység, mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását írja elő.

**3. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások**

**3. §**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az az ingatlantulajdonos vagy ingatlanhasználó, aki nem gondoskodik

- a) az ingatlannal szomszédos közterületre, az ingatlanról kihajló - és ezáltal a közlekedés biztonságát, a gyalogosforgalmat akadályozó - növényzet eltávolításáról
- b) az ingatlan határvonalától a közútig terjedő közterület gyommentesítéséről, műtárgyai tisztán tartásáról
- c) a csapadékvíz akadálytalan lefolyásának biztosításáról
- d) téli időszakban az ingatlant közvetlenül határoló közterületen lévő járda síkosság mentesítéséről.

- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki a környezetében élők nyugalmának zavarására alkalmas módon
- a) 22 óra és 07 óra közötti időszakban szabadidős zaj-vagy rezgésforrást üzemeltet, kivéve ha azt a polgármester előzetesen engedélyezte
  - b) vasárnap és ünnepnapokon 12 óra és 24 óra közötti időszakban, egyéb napokon 22 óra és 07 óra között építési, bontási, szerelési munkálatokat, valamint zajjal járó kerti munkát végez, kivéve ha a tevékenység elemi kár elhárításával függ össze.
- (3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki a közkifolyók vizét nem fogyasztási vagy háztartási szükséglet kielégítése céljára - különösen az aki gépjármű tisztításra, medence vagy kerti tó feltöltésére - veszi igénybe.
- (4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki állatot úgy tart, hogy az más tulajdonában lévő, szomszédos ingatlanra átjut vagy a közterületre kijut.
- (5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki közterületen szeszes italt fogyaszt, kivéve december 31. és január 1. napján, valamint engedélyezett rendezvények helyszínén, annak ideje alatt.
- (6) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki az utcánév- vagy házszámtáblát eltakarja, beszennyezi, olvashatatlanná teszi, eltávolítja, jogellenesen megváltoztatja, vagy azt megtévesztő módon helyezi ki. Továbbá, ha a házszámtábla kihelyezési kötelezettségének nem tesz eleget.

### **3. Eljárási szabályok**

#### **4. §**

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a hatósági eljárás lefolytatására és az e rendelet szerinti szankciók alkalmazására a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jogosult. Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárás bejelentésre, vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján, hivatalból indul.
- (3) A bejelentést szóban vagy írásban bármely személy vagy szerv megteheti a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatalban, ügyfélfogadási időben. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni, vagy arról feljegyzést kell készíteni. A bejelentésnek tartalmaznia kell a bejelentett cselekmény helyét és idejét, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás körülményeinek a leírását, a bizonyítási eszközök megjelölését, továbbá a magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait. Bizonyítási eszközöket minden esetben csatolni kell a bejelentéshez.

## 4. Jogkövetkezmények

### 5. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait - kivéve a 3. § (5) bekezdésében foglalt magatartás - megsértővel szemben, természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(2) A közigazgatási bírságot a döntés véglegessé válásától számított 15 napon belül kell befizetni Halmaj Községi Önkormányzat 54600126-10003365 számú költségvetési számlájára.

(3) A közigazgatási bírság kiszabása mellőzhető és figyelmeztetés intézkedés alkalmazható, amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú, és ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.

(4) Kiskorúval (18. életévét be nem töltött személy) szemben közigazgatási bírság kiszabásának akkor van helye, ha a kiskorú önálló jövedelemmel rendelkezik, és a bírság megfizetését vállalja. Egyéb esetben a törvényes képviselője köteles megfizetni a bírságot.

### 6. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.