

Iktatószám: H/7-10/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2024. augusztus 12. napján, Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Kezds idpontja: 15:00 óra

Ülés helve: Petőfi Sándor Közösségi Ház nagyterme (Halmaj, Petőfi út 14.)

Jelen vannak:	Tóth József	polgármester
	Slyizs Péter	alpolgármester
	Béres Sándor	képviselő
	Palásti László	képviselő
	dr. Szamorodjuk Alex	jegyző
	Kiss Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

Távol van:	Dr. Tóth Gergő József	képviselő
	Szalipszki József	képviselő
	Zsiga Éva	képviselő

Polgármester:

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 4 fő van jelen, ezért a Képviselő-testület **határozatképes**, az ülést megnyitja. Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Kiss Zoltánné igazgatási ügyintézőt, személyét a Képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadja.

Az ülés tervezett napirendjeként, a meghívóban foglalt napirendi pontot javasolja megtárgyalni. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja és a következő napirend szerint ülésezik:

NAPIREND

- 1.) A Halmaj-Aszaló összekötő út kivitelezésével összefüggő feltételes közbeszerzési eljárás lezárása.

Előadó: Adorján Borbála közbeszerzési szakértő, Tóth József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

I. NAPIREND

A Halmaj-Aszaló összekötő út kivitelezésével összefüggő feltételes közbeszerzési eljárás lezárása.

Előadó: Tóth József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Elmondja, hogy a Halmaj-Aszaló közötti összekötő út megépítésére két alkalommal nyert az önkormányzat támogatást. A második pályázati terminusban feltételes közbeszerzési eljárást írtak ki. A megadott határidőig tíz ajánlat érkezett a kivitelezési munkálatokra. A közbeszerzési eljárást lebonyolító cég a beérkezett ajánlatokat leellenőrizte és a szükséges hiánypótlási felhívást kiküldte az ajánlattevők részére. A beérkezett hiánypótlásokat követően árendoklás-kérést kellett kiküldeni, melynek határideje július 25-e volt. Várható volt, hogy az augusztus 1-jén tartott testületi ülés időpontjáig lezárul az eljárás. Azonban két ajánlattevő cég - a nyári szabadságokra tekintettel - két hét határidő-hosszabbítást kért az árendoklás teljesítésére. Ezért nem tudtak döntést hozni az előző ülésen.

A beérkezett ajánlatokat, valamint az ajánlati árakat tartalmazó bontási jegyzőkönyv a képviselők részére kiküldésre került. A beruházás megvalósításához rendelkezésre álló forrás 145 millió Ft. Ezzel szemben 108 millió Ft nettó ajánlat is érkezett. Megjegyzi, hogy egy évvel ezelőtt nagyon sok beruházás volt, ezért magasabb árakkal pályáztak a kivitelezők. Akkor eredménytelennek kellett nyilvánítani az eljárást, mert nem állt rendelkezésre elegendő forrás. A versenyhelyzet azt eredményezte, hogy a jelenlegi eljárásban az ajánlati árak jelentősen csökkentek.

A legkedvezőbb - formailag és tartalmilag is megfelelő - ajánlatot a golopi székhelyű, ZEMPLÉN ROAD Út- és Közműépítő Kft. tette. Az ajánlati ár - 10 millió Ft. tartalékkerettel - 119 millió Ft.

Elmondja még, hogy a támogatási előleg átutalásától számítva eltelt egy év. Kifizetési kérelmet kellett volna benyújtani, a projekt költségének 10 %-át el kellett volna költeni, azonban erre nem került sor. Ezért vissza kell utalni a támogatási előleget. Emellett kimentési kérelmet kell benyújtani, arra hivatkozással, hogy a korábbi közbeszerzési eljárások eredménytelenek voltak. Amennyiben az irányító hatóság ezt elfogadja, újból megigényelhető a támogatási előleg. Ha a Képviselő-testület támogatja a beruházást, feltételes szerződést kötnek a kivitelezővel, ami akkor lép hatályba, ha az irányító hatóság a kérelemnek helyt ad. A pályázathoz - Aszaló és Halmaj települések vonatkozásában - 5 % önerő biztosítása szükséges. Aszaló esetében magasabb az önerő, mert a település közigazgatási területén hosszabb szakasz halad át. Bízik abban, hogy a nyertes pályázó megfelelő műszaki minőségben valósítja meg a beruházást.

Volt olyan észrevétel, hogy felesleges a beruházás. A két települést összekötő - kerékpározásra, sétára, futásra is alkalmas - út megépítése minőségi fejlődés lenne. Közismert, hogy a Mária út is azon a szakaszon halad, a zárandokok ott közlekednek. Véleménye szerint a beruházás az itt élők előnyére válna.

Palásti László képviselő:

Elmondja, hogy a pályázat első körben történő benyújtásakor szó volt arról, hogy három településnek munkagépeket vásárolnak.

Az út megépítése esetén előfordulhat, hogy nagy teherbírású - pl. terményszállító - járművekkel is használni fogják.

Polgármester:

Válaszában elmondja, hogy az első ütemben Felsődobsza, Aszaló, Halmaj konzorciumban nyújtotta be a gépbeszerzéssel kombinált pályázatot. Akkor a gépbeszerzés megvalósult, az útépités a rendelkezésre álló forrásból nem volt megvalósítható. Halmaj Községi Önkormányzat padkakaszát, Felsődobsza traktort, Aszaló szárzúzó gépet tudott vásárolni a pályázati támogatásból. A korábbi pályázatot lezárták, az elszámolás elfogadásra került.

2023. évben az útépitésre ismételten benyújtásra került a pályázat. Az ajánlati árba 10 % tartalékkeret került beépítésre, ami előre nem látható körülmény (pl: talajcsere) bekövetkezése esetén, megfelelő műszaki tartalom alátámasztásával használható fel.

Az út teherbírása nem kamionforgalomra, hanem mezőgazdasági gépekre van tervezve, a szükséges forgalomtechnikai, forgalomszabályozási tervek rendelkezésre állnak, a megfelelő súlykorlátozás meg van határozva. 7 m széles burkolat, 3 m széles szilárd burkolattal, padkákkal, kitérőkkel kerül megépítésre.

Slyizs Péter képviselő:

Támogatja a beruházás megvalósítását. A súlykorlátozást tábla jelezni fogja, aminek a betartása kamera kihelyezésével is ellenőrizhető.

Polgármester:

Hozzáteszi, hogy a forgalomszabályozási tervben szerepel a súlykorlátozás, valamint az hogy hová milyen tábla kihelyezése szükséges. Egyetért azzal, hogy helyezzenek ki térfigyelő kamerát a megépülő út mentén. A térfigyelő rendszerrel kapcsolatban megjegyzi, hogy a településen az optikai hálózat mindenhol kiépítésre kerül.

A napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a „Halmaj külterületi út” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol. Felkéri a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

dr. Szamorodjuk Alex jegyző:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. (5) bekezdése alapján eljárást lezáró döntés esetében, név szerinti szavazást kell alkalmazni. A név szerinti szavazás során a jegyző névsor alapján minden képviselőt személy szerint szólít és a képviselő által adott választ írásban rögzíti (igen, nem, tartózkodás).

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő

A név szerinti szavazás eredménye:

Tóth József	polgármester	igen
Slyizs Péter	alpolgármester	igen
Béres Sándor	képviselő	igen
Palásti László	képviselő	igen

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2024. (VIII. 12.) határozata
a „Halmaj külterületi út” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről**

A bírálóbizottság döntési javaslata és írásbeli szakvéleménye alapján Halmaj Községi Önkormányzatának képviselő testülete a „Halmaj külterületi út” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **ZEMPLÉN ROAD Kft., NÁMOR-ÉP Kft., VJD TRANS Kft., Szilvási Bau Kft., EMP TRADE Kft., POLIS-BAU Kft., PAPEX Kft., SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Kft.** ajánlattevők ajánlatai tartalmilag és formailag is megfelel, **Gyöngyös Invest Kft., Norvex Kft.** ajánlattevők ajánlatai tartalmilag megfelelnek, azaz **érvényesek.**
2. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a „Halmaj külterületi út” tárgyú EKR001191912024 számú tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
3. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet alapjául szolgáló VP6-7.2.1.1-21 3327687451 azonosítószámú támogatói szerződés alapján nettó 149 519 422 Ft értékben került meghatározásra, ezért az ár-érték arányban legalacsonyabb összegű érvényes ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlathoz (tartalékkeret nélkül nettó 108 110 450 Ft, tartalékkerettel nettó 118 921 495 Ft) **fedezet kiegészítésre nincs szükség.**
4. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy az eljárás során a nyertes Ajánlattevő:
Ajánlattevő neve: ZEMPLÉN ROAD Út- és Közműépítő Kft.
Székhelye: 3906 Golop Rákóczi Ferenc utca 34. A. ép.
Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli nettó Ft): 108 110 450
Ajánlati ár (tartalékkerettel nettó Ft): 118 921 495
Többlet jótállás időtartama az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva (24 hó kötelező jótállási időn felül, min 0 hó, max 36 hó): 36
M.2. alkalmassági feltétel szerinti szakember TÖBBLETTAPASZTALAT (egész hónapokban, min 0 hó, max 36 hó): 36
Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (építésvezető/projektvezető; min. 0, max. 10 db projekt): 10
5. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Polgármester:

Megjegyzni, hogy az Energiaügyi Minisztérium által meghirdetett „Tisztítsuk meg az országot” elnevezésű pályázaton Halmaj Községi Önkormányzat 3,8 millió Ft támogatást nyert el az illegálisan elhelyezett hulladékok felszámolására. A támogatási összegből a körtöltés mentén, a vasútvonaltól a Bársonyos csatornáig, összesen 95 m³ illegálisan elhelyezett hulladék elszállítása a cél. A Zempléni ZHK Nonprofit Kft. biztosítja a konténereket, valamint gondoskodik azok elszállításáról. A támogatási előleg megérkezett, a feladatot október végéig kell befejezni. Javasolja a lakosság tájékoztatását is.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elhangzottakkal egyhangúlag egyetért.

A rendkívüli, nyílt ülésen egyéb bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester megköszöni a megjelenést, a hozzászólásokat és az ülést 15 óra 20 perckor bezárja.

K. m. f.

Tóth József
polgármester



dr. Szamorodjuk Alex
jegyző

