

**Iktatószám:** H/7-7/2022.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** 2022. szeptember 15. napján, Halmaj, Kiskinizs községi önkormányzatok képviselő-testületeinek együttes, nyílt üléséről.

**Kezdeti időpontja:** 13<sup>30</sup> óra

**Ülés helye:** Petőfi Sándor Községi Ház nagyterme (Halmaj, Petőfi út 14.)

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Tóth József	polgármester	
	Slyizs Péter	alpolgármester	
	Palásti László	képviselő	
	Szalipszki József	képviselő	
	Dr. Tóth Gergő József	képviselő	később érkezik
	Zsiga Éva	képviselő	
	Orosz Miklósné	polgármester	Kiskinizs
	Zsirosné Molnár Ildikó	alpolgármester	
	Riz Attila	képviselő	
	Szarka Tímea	képviselő	
	dr. Szamorodjuk Alex	jegyző	
	Polgáriné Csordás Judit	pénzügyi ügyintéző	
	Tóthné Pekár Ágnes	könyvtárvezető	később érkezik
	Dr. Antal István	rendőr ezredes	
	Drozda Dániel	körzeti megbízott	
	Nagy Béla	programvezető	később érkezik
	Frankó Zoltán	munkavezető	később érkezik
	Székely Istvánné	élelmezésvezető	később érkezik
	Kiss Zoltánné	jegyzőkönyvvezető	
<b><u>Távol van:</u></b>	Béres Sándor	képviselő	
	Rozgonyi-Mató Adrienn	képviselő	

**Tóth József polgármester:**

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a halmaji Képviselő-testület 7 tagjából **5 fő**, a kiskinizsi Képviselő-testület 5 tagjából **4 fő** van jelen, ezért a képviselő-testületek **határozatképesek**, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv vezetésére Kiss Zoltánné igazgatási ügyintézőt kéri fel, személyét a halmaji Képviselő-testület 5 igen szavazattal, a kiskinizsi Képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadja.

Az ülés tervezett napirendjeként, a meghívóban foglaltakkal megegyező napirendi pontokat javasolja megtárgyalni.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja, és a következő napirend szerint ülészik:**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja, és a következő napirend szerint ülészik:**

## NAPIREND

- 1.) **Halmaj község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló megtárgyalása**  
**Előadó:** Dr. Antal István rendőr ezredes, kapitányságvezető, Tóth József polgármester
- 2.) **Beszámoló a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról**  
**Előadó:** dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 3.) **A Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása**  
**Előadó:** dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 4.) **A víziközmű-rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása**  
**Előadó:** Tóth József polgármester
- 5.) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához**  
**Előadó:** Tóth József polgármester
- 6.) **A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása**  
**Előadó:** Tóth József polgármester
- 7.) **Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előadó:** Tóth József polgármester
- 8.) **A szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előadó:** Tóth József polgármester

**9.) A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Tóth József polgármester

**10.) Szolgáltatási és bérleti díjak felülvizsgálata**

**Előadó:** Tóth József polgármester

**11.) Egyéb indítványok, bejelentések**

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**I. NAPIREND Halmaj község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló megtárgyalása**

**Előadó:** Dr. Antal István rendőr ezredes, kapitányságvezető,  
Tóth József polgármester

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

Elmondja, hogy ebben az évben is részletes anyag készült Halmaj és Kiskinizs települések közrendjének, közbiztonságának helyzetéről. Társadalmi probléma, hogy a covid járvány az emberek hangulatát, közérzetét negatív irányban befolyásolta, ami hatással lehet a bűncselekmények, valamint a szabálysértések számának emelkedésére is. A településen - az előző évekhez képest - emelkedett a bűnelkövetések száma. Az M30-as autópálya lehajtó átadása óta a forgalom is növekedett. Ittas vezetés miatt 5 esetben intézkedett a rendőrség. Kérdése, hogy az ittas járművezetés bűncselekményt elkövetők halmaji lakosok vagy a település közigazgatási határán belül ittas járművezetésért eljárás alá vont személyek - függetlenül a lakóhelyüktől - Halmaj bűnügyi statisztikáját rontják?

**Dr. Antal István kapitányságvezető:**

Elmondja, hogy a tájékoztató anyag a Halmaj településen megvalósult jogsértéseket tartalmazza. Az ittas járművezetés, illetve a járművezetés eltiltás hatálya alatti jogsértések nagyobb számban fordultak elő. Ezeket a bűncselekményeket Halmaj község közigazgatási határán belül követték el, azonban az elkövetők javarészt nem halmaji lakosok voltak, áthaladtak a település területén, akkor érték tetten őket. Ez valóban a halmaji bűncselekmények számát növeli. A táblázatokból jól látható, hogy kiegyensúlyozott közrend, közbiztonság jellemzi a településeket. Halmaj községben az elmúlt évben a regisztrált bűncselekmények száma 26, mely a lakosságszámot figyelembe véve, kis esetszámnak minősül.

**Drozda Dániel körzeti megbízott:**

Elmondja, hogy az elmúlt évben nyílt a Hunyadi úton egy vendéglátóegység, amely bevonzotta a környékbeli településeken élő, nem kívánt személyeket is, ezért az egység, valamint a környék ellenőrzésére nagyobb figyelmet fordítanak.

**Polgármester:**

Megjegyzi, hogy sajnos a mellékutakon a gyorsajtás továbbra is problémát jelent. Ezért fontos felhívni a figyelmet a sebesség betartására. Szemléletformálásra van szükség.

**Palásti László képviselő:**

Elmondja, hogy korábban is javasolta már sebességmérő elhelyezését az érintett utcákban. Véleménye szerint amennyiben tettenérésre kerülne sor, az visszatartó erő lehetne.

**Dr. Antal István kapitányságvezető:**

Az ismertté vált bűncselekmények körében 8 lopás, 5 ittas járművezetés, 4 garázdaság, 2 járművezetés eltiltás hatálya alatt, 1 testi sértés, 2 jogtalan elsajátítás, 1 kapcsolati erőszak, 1 közokirat-hamisítás, 1 magánlaksértés bűncselekmény történt.

A településen belüli gyorshajtás visszaszorítására - véleménye szerint - nem a traffipax a megoldás. Elmondja, hogy szemléletváltás van a rendőrségi intézkedések tekintetében. Jelentős rendőri aktivitás figyelhető meg a közlekedési szabálysértések, bűncselekmények kiszűrésére. Akcióik eredményesek. Bízunk abban, hogy ennek pozitív hatása lesz. Az előző évekhez képest, lényegesen több rendőri intézkedés történik. A kollégái sokkal több dicséretet kapnak. Az Encsi Rendőrkapitányság közigazgatási területén láncmérést végeznek a gyorshajtás kiszűrésére. Az ellenőrzés során három kapitányság működik együtt. A sebességmérést elsősorban a veszélyesebbnek tartott útszakaszokon végzik, amelyek kiválasztását szakmai elemzés előzi meg. A gyorshajtók azonnali bírságolásra számíthatnak.

A rendőrség munkáját elsősorban az minősíti, hogy meg van-e az elkövető. A lopás, betöréses lopás bűncselekmények felderítését rendkívül eredményesen végzik. Kis számban fordul elő, hogy nincs meg az elkövető. A körzeti megbízottak segítették a vizsgálati munkát, közös felderítések során együtt dolgoztak.

A tűzifa ára rendkívül magas, ezáltal a falopások száma feltételezhetően emelkedni fog. Ennek visszaszorítása érdekében, a közelmúltban szakmai megbeszélést kezdeményezett, amelyen - többek között - mezőőrök, erdőgazdálkodók, erdészek, az erdészeti szakigazgatási szerv munkatársai, polgárőrök vettek részt. Az egyeztetés fő célja az idevonatkozó szakmai ismeretanyag frissítése volt, mire kell odafigyelni a szállításnál, kitermelésnél, milyen iratok szükségesek. Érdekességként jegyzi meg, hogy a szociális tűzifa mozgatásához is szállítójegy szükséges, mert ezáltal követhető nyomon, honnan hová kerül a faanyag.

**Polgármester:**

Megjegyzi, hogy a szociális célú tűzifával összefüggésben eddig átvételi elismervényt használt az önkormányzat, ami dokumentálta, hogy az önkormányzat által biztosított tűzifát vették át az érintettek.

A településen működő Polgárőrség tagjait arra kéri, hogy ügyeljenek a településen élők biztonságára, védjék meg a köz- és magántulajdont. Az önkormányzat a polgárőrség rendelkezésére bocsátja az elektromos autót. A heti egy alkalommal tartott járőrszolgálat is visszatartó erő lehet.

**Szalipszki József képviselő:**

A térfelügyelő kamerarendszer hatékonyságáról érdeklődik. Kérdése, hogy mennyire tudja a rendőrség használni a településen elhelyezett kamerákat?

**Drozda Dániel körzeti megbízott:**

Információi szerint a térfelügyelő rendszer jelenleg nem működik megfelelően, ezért javasolja, hogy vegyék fel a kapcsolatot a rendszert üzemeltető Oláh&Társaság Kft-vel. Példaként említi Alsóvadász települést, ahol jól működik a rendszer, éjszaka is jól látható felvételek készülnek.

A halmaji KMB irodába 20 település térfigyelő rendszere van bekötve. A felvételeket a rendőrség munkatársai jelenleg nem tudják visszanezni.

**Dr. Antal István kapitányságvezető:**

Hozzáfűzi, hogy korábban is voltak fennakadások a felvételek letöltésével, mert nem működött a rendszer vagy túlterhelt volt. Javasolja, hogy a rendszer felügyeletével megbízott céggel történő tárgyalás előtt, keressék meg a rendőrséget, hogy az esetek felderítésekor tudták-e használni a kamerafelvételeket?

**Polgármester:**

Elmondja, hogy a település határában meglévő kamerákat rendszámfelismerő kamerára tervezik lecserélni, az átmenő forgalom kontrolálása érdekében. A kamerák felügyeletéért havi díjat fizet az önkormányzat. Több alkalommal szóvá tették már, hogy a rendszer működőképessége nem megfelelő. Véleménye szerint a cég nagy területen szolgáltat, kevés szakembere van. Nem elfogadható, hogy a rendszer által készített felvételek nem visszanezhetőek.

Írásban felveszi a kapcsolatot az Oláh&Társas Kft-vel, tolmácsolva a felmerült problémákat, valamint kéri fogja a rendszámfelismerő kamerák kihelyezését is.

Bíz benne, hogy november végéig megvalósul a közvilágítás korszerűsítése, véleménye szerint az is elősegíti majd a kamerák által készített felvételek minőségének javulását.

**Orosz Miklósné polgármester:**

Kiskinizs község képviselőjében megköszöni Kapitány Úrnak a mindenre kiterjedő, részletes beszámolót. A közrend, közbiztonság helyzetéről átfogó képet, értékelést kaptak. Szerencsére Kiskinizs a bűnügyileg kevésbé fertőzött települések közé tartozik. Azonban ott is előfordul pl. gyorsajtás. Annak külön örül, hogy a körzeti megbízott Kiskinizs községben lakik. Köszönetét fejezi ki a rendőrségnek azért is, hogy részt vettek a falunapi rendezvényen. Az önkormányzat rendőrséggel történő együttműködését jónak tartja.

**Polgármester:**

Szintén megköszöni az Encsi Rendőrkapitányság munkáját. Köszöni továbbá, hogy mindkét településen közreműködtek a helyi rendezvények biztonságos lebonyolításában. Bíz benne, hogy a helyi polgárőrség megalakulása elősegíti a bűnügyi mutatók javulását.

**A napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Kéri, hogy a képviselő-testületek az előterjesztésnek megfelelően fogadják el Halmaj község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóban foglaltakat.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
52/2022. (IX. 15.) határozata**

**Halmaj község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy Halmaj község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2021. évi rendőrségi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal és a szóbeli kiegészítés alapján elfogadja. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az Encsi Rendőrkapitányságnak és a Szikszói Rendőrőrsnek a lelkiismeretes munkájáért és az együttműködésért.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2022. (IX. 15.) határozata**

**Kiskinizs község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy Kiskinizs község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2021. évi rendőrségi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal és a szóbeli kiegészítés alapján elfogadja. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az Encsi Rendőrkapitányságnak és a Szikszói Rendőrőrsnek a lelkiismeretes munkájáért és az együttműködésért.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Antal István rendőr ezredes, Drozda Dániel körzeti megbízott az ülésről eltávozott.**

**II. NAPIREND**

**Beszámoló a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról**

**Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző**

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Tóth József polgármester:**

Elmondja, hogy a Közös Önkormányzati Hivatalban a személyi, tárgyi feltételek kedvezőek. Az önkormányzat részt vett a CYEB Energiamegoldások Kft. által meghirdetett LED csere programban, mely lehetőségre Szalipszki József képviselő úr hívta fel a figyelmet.

**dr. Szamorodjuk Alex jegyző:**

Elmondja, hogy - elektronikus felületen - augusztus 31-ig lehetett a pályázatokat benyújtani. 178 háztartás részesült támogatásban. 7 háztartás került elutasításra, mert nem érték el a megfelelő szintű megtakarítást. 8 olyan érintett volt, ahol nem fejezték be a regisztrációt. Tekintettel arra, hogy a településen élő családok jelentős része nem élt a lehetőséggel, ezért kérték a támogatást biztosító céget a határidő október 31-ig történő meghosszabbítására.

**Tóth József polgármester:**

Hozzáteszi, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal szolgáltató hivatal, tekintettel arra, hogy az ügyfelek részére minden segítséget megadnak, nem az önkormányzati hivatal feladatkörébe tartozó szociális és egyéb hivatalos ügyekben is.

**A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájának értékelésére vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
53/2022. (IX. 15.) határozata**

**a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájának értékeléséről**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyzőnek a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról készített beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak a lelkiismeretes, szolgálatkész munkájáért.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2022. (IX. 15.) határozata  
a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájának értékeléséről**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyzőnek a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról készített beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak a lelkiismeretes, szolgálatkész munkájáért.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

**III. NAPIREND A Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása**

**Előadó:** dr. Szamorodjuk Alex jegyző

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

Elmondja, hogy szükséges a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása, tekintettel arra, hogy nem került megtervezésre az április 3. napján tartott országgyűlési választással, valamint a közelgő népszavazással kapcsolatos kiadások és bevételek. Az országgyűlési választás 1.937.303.-Ft, a népszámlás 2.020.206.-Ft költséget jelent.

**A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítására vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**



**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
54/2022. (IX. 15.) határozata  
a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosításáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt a közös hivatal 2022. évi gazdálkodásának módosításáról.

1. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését

**57.182.509.- Ft** bevétellel és  
**57.182.509.- Ft** kiadással elfogadja.

2. Ebből:

személyi juttatások:	45.517.302.- Ft
munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	6.169.192.- Ft
dologi kiadások:	4.674.665.- Ft
egyéb működési célú kiadások	440.350.- Ft
beruházások:	381.000.- Ft

3. A Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését részletesen a határozat 1. mellékletében szereplő táblázat tartalmazza.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és folyamatos

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2022. (IX. 15.) határozata  
a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosításáról**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt a közös hivatal 2022. évi gazdálkodásának módosításáról.

1. Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését

**57.182.509.- Ft** bevétellel és  
**57.182.509.- Ft** kiadással elfogadja.

2. Ebből:

személyi juttatások:	45.517.302.- Ft
munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	6.169.192.- Ft
dologi kiadások:	4.674.665.- Ft

egyéb működési célú kiadások	440.350.- Ft
beruházások:	381.000.- Ft

3. A Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését részletesen a határozat 1. mellékletében szereplő táblázat tartalmazza.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és folyamatos

**IV. NAPIREND A víziközmű-rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása**

**Előadó:** Tóth József polgármester

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

Elmondja, hogy a Borsodvíz Zrt. elkészítette a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet. A MEKH részére történő felterjesztéshez szükséges az ellátásért felelős önkormányzatok nyilatkozata a GFT elfogadására, illetve végrehajtására vonatkozóan.

**A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a víziközmű-rendszer 2023-2027. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyására vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**55/2022. (IX. 15.) határozata**

**a víziközmű-rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának jóváhagyásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

- 1) a 2023-2037. időszakra vonatkozó, V31 megnevezésű (VKR azonosító: 11-27942-1-001-00-01), valamint SZ8 megnevezésű (VKR azonosító: 21-27942-1-010-00-00) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.

- 2) A 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Borsodvíz Zrt-t a 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2022. (IX. 15.) határozata  
a víziközmű-rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv  
jóváhagyásáról**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

- 1) a 2023-2037. időszakra vonatkozó, V42 megnevezésű (VKR azonosító: 11-03762-1-001-00-15) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.
- 2) A 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Borsodvíz Zrt-t a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA MAGYAR ÁLLAMRA TÖRTÉNŐ  
ÁTRUHÁZÁSA**

**Polgármester:**

Elmondja, hogy indokolt a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadása, erre vonatkozóan korábban már döntést hoztak a képviselő-testületek.

Az átruházással összefüggő folyamat Integrációs Program keretében valósul meg. Ebben a programban jelenleg - az önkormányzatok mellett - a Borsodvíz Zrt vesz részt. Az integrációs folyamatban a MIVÍZ Kft. és a Zempléni Vízmű Kft. is részt vesz. A Borsodvíz Zrt. 131 településen látja el az üzemeltetési feladatokat.

Írásbeli tájékoztató anyag készült a víziközmű szolgáltatás átvételével összefüggő integrációs folyamat során felmerült kérdésekre adott válaszokról. Az állami részvétel célja a víziközmű szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetéképtelen helyzet elkerülése. Az önkormányzatok esetleges tartozásait az állam nem vállalja át. Az állam a szolgáltatók által alkalmazott munkavállalókat átveszi. Az írásos anyag arra is kitér, mi történik, abban az esetben, ha az önkormányzatok nem adják át a vagyont?

Október 1 és november 30 között elő kell készíteni a víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárásának lefolytatásához szükséges dokumentumokat. A vagyon állami tulajdonba kerülésének, az ellátási felelősség átvételének időpontja: november 1. 2023 december 31-ig a Borsodvíz Zrt-t bízzák meg az üzemeltetéssel. 2024. január 1-től az ÉRV Zrt. lesz a regionális szolgáltató. A folyamat végeredményeként - a tervek szerint - az országban 8 regionális vízművet hoznak létre.

Az ivóvízközmű vagyon az Észak-magyarországi ivóvízminőség-javító program lezárását követően, második ütemben kerül átadásra a Magyar Állam javára.

A víziközmű vagyon ingyenes átadása során az önkormányzatoknál használati díjként befolyt és elkülönített számlán kezelt összeget is át kell adni az államnak. A 2002. évben befejeződött szennyvízberuházást követően, jelenleg is látható és balesetveszélyes nyomai vannak az Alkotmány, a Petőfi és a József Attila utcákban a szennyvízvezeték nyomvonala megsüllyedésének. Ezeket az úthelyreállításokat saját költségvetési forrásból nem képes az önkormányzat finanszírozni, ezért az elkülönített számlán lévő 6.357.332.-Ft-ot javasolja az úthelyreállítási munkákra átcsoportosítani.

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag egyetért azzal, hogy a kérdéses összeg a költségvetési számlára átvezetésre kerüljön.**

**A témával kapcsolatban egyéb bejelentés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételre vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének****56/2022. (IX. 15.) határozata****a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételről**

- 1) Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
- 2) Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
  - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvételérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 3) Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig a Magyar Állam az Önkormányzat által érintett víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban, vagyis a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt-ben a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatszűkítési jogokat biztosító részesedést szerezhessen.
- 4) Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
48/2022. (IX. 15.) határozata  
a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség  
Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való  
részvételről**

- 1) Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
- 2) Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
  - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

- 3) Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megteszi annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig a Magyar Állam az Önkormányzat által érintett víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban, vagyis a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt-ben a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatelsőbbégi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.
- 4) Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

- V. **NAPIREND Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához**  
**Előadó: Tóth József polgármester**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester:**

Elmondja, hogy mindkét önkormányzat minden évben csatlakozik a Bursa Hungarica ösztöndíjprogramhoz. Az ösztöndíj a felsőfokú tanulmányokat folytatók anyagi támogatását szolgálja. Javasolja, hogy ebben az évben is csatlakozzanak a programhoz.

A csatlakozási nyilatkozat visszaküldésének határideje: október 1. A pályázatokat október 1-jén kell kiírni, a benyújtási határidő: november 5. A pályázatok elbírálására december 6-ig van lehetőség.

**A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról szóló határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
57/2022. (IX. 15.) határozata  
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer  
2023. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához, felhatalmazza Tóth József polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri, hogy a település hirdetőtábláján és honlapján a kiírásokat megjelentesse, illetve az érdeklődő kérelmezőknek a pályázati kiírást átadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, a kiírások szerint

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**49/2022. (IX. 15.) határozata**  
**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer**  
**2023. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához, felhatalmazza Orosz Miklósné polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri, hogy a település hirdetőtábláján és honlapján a kiírásokat megjelentesse, illetve az érdeklődő kérelmezőknek a pályázati kiírást átadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, a kiírások szerint

**VI. NAPIREND A Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása**

**Előadó:** Tóth József polgármester

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

Elmondja, hogy a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 2022. július 26. napján tartott társulási ülésén módosította a Társulási Megállapodást. Módosításra kerül a megállapodás 2. számú melléklete, mely a társult települések 2022. január 1. napján aktuális lakosságát tartalmazza. A módosítás Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában való átvezetéséhez az szükséges, hogy a társulásban lévő képviselő-testületek minősített többséggel elfogadják azt.

**A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadására vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a halmaji és a kiskinizsi képviselő-testületek tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**



**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
58/2022. (IX. 15.) határozata  
a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának  
elfogadásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete azt előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal, elfogadja. Az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2022. (IX. 15.) határozata  
a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításának  
elfogadásáról**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete azt előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Szikszói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal, elfogadja. Az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**HALMAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI  
TÁRGYÚ RENDELETEINEK MEGALKOTÁSÁHOZ TÖRTÉNŐ HOZZÁJÁRULÁS**

**Orosz Miklósné polgármester:**

Elmondja, hogy Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete előkészítette a szociális, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletek módosítására vonatkozó tervezeteket a térítési díjak emelésére vonatkozóan. A térítési díjak változása Kiskinizs községben élő, szociális étkeztetést, valamint a gyermekétkeztetést igénybe vevőket érinti, ezért szükséges, hogy Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-

testülete a rendeletervezetekhez hozzájáruljon. A döntést tartalmazó határozatot minősített többséggel kell elfogadni. A szociális, valamint a gyermekétkeztetés térítési díjának emelését, az ismert okok miatt, támogatja. Javaslatot tesz a Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szociális, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletek módosításához - Kiskinizs Községi Önkormányzat részéről - történő hozzájáruláshoz.

**A javaslattal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.**

**Orosz Miklósné polgármester:**

Ismerteti a Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2021. (VII. 29.), valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
51/2022. (IX. 15.) határozata**

**hozzájárulás a Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szociális és  
gyermekvédelmi tárgyú rendeleteinek jóváhagyásához**

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi tárgyú rendeleteinek a térítési díjak módosítására vonatkozó tervezetét. A térítési díjak módosítását jóváhagyja.

Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2021. (VII. 29.), valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021.(III.12.) önkormányzati rendeletének Kiskinizs községet érintő területi hatállyal történő módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az együttes ülésen több hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért Tóth József polgármester megköszöni Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének munkáját és az együttes ülést bezárja.

*Kiskinizs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az üléstermet elhagyja.  
Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ülését folytatja:*

**Polgármester:**

Megállapítja, hogy a Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 tagjából **5 fő** jelen van, így az továbbra is **határozatképes**.

**VII. NAPIREND Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Tóth József polgármester

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

Elmondja, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását indokolja az év folyamán mutatószám változások miatti állami támogatások növekedése, az ivóvízminőség-javító program, a Magyar Falu program keretében a Hunyadi út felújítása, az iparüzési adó kiesés kompenzációja, valamint az országgyűlési választás, népszavazás és a közlegő népszámlálás. Ezáltal az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében szereplő költségvetési bevételek és kiadások összege 1.136.385.910.- Ft-ra emelkedik.

**A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására vonatkozó rendeletervezetet, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2022. (IX. 15.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

*Székely Istvánné élelmezésvezető az ülésre megérkezett.*

**VIII. NAPIREND A szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Tóth József polgármester

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

Elmondja, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt végbemenő jelentős áremelkedés az önkormányzatot is rendkívül negatívan érintette, ezért szükségessé vált a szolgáltatási díjak felülvizsgálata, megemlése. Írásbeli javaslat készült a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítására. Idősek napja alkalmából, a 63 év feletti lakosok részére, egységesen 5 E Ft pénzbeli támogatás biztosítására tesz javaslatot, tekintettel arra, hogy a szociális ellátásokra fordítható éves keret magasabb támogatást nem tesz lehetővé.

A szociális étkeztetés térítési díja felülvizsgálatra került. A nyersanyagárak nagymértékű emelésére tekintettel, a szociális étkeztetés térítési díjára vonatkozó áremelést indokoltnak tartja. Az élelmezésvezető által készített számítások alapján, a térítési díjak 50 %-os emelésére tesz javaslatot. Javasolja, hogy a következő évi költségvetés tárgyalásakor az étkeztetésért fizetendő térítési díjak megállapítását újból tűzzék napirendre.

A Képviselő-testület egyetértése esetén, az új térítési díjakra vonatkozó szabályozás 2022. november 1. napján lép hatályba.

**A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2022. (IX. 15.) önkormányzati rendelete  
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2021. (VII. 29.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**IX. NAPIREND A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Tóth József polgármester

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Polgármester:**

A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tartalmazza a gyermekek napközbeni ellátásával összefüggésben megállapított étkezési térítési díjak összegét, ezért annak módosítása is szükséges. A gyermekélelmezés tekintetében 40 %-os áremelésre tett javaslatot az élelmezésvezető. Megjegyzi, hogy az árstop az önkormányzatokra nem vonatkozik. A vendégebéd ára a javaslat szerint 939.-Ft, mely kb a fele annak az összegnek, amit a vendéglátóhelyeken kell fizetni egy-egy menürendszerben vásárolt kétfogásos ebédért.

**A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló rendeletervezetet, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2022. (IX. 15.) önkormányzati rendelete  
a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet  
módosításáról**  
*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

*Székely Istvánné élelmezésvezető az ülésről eltávozott.  
Nagy Béla programvezető, Frankó Zoltán munkavezető az ülésre megérkezett.*

- X. NAPIREND Szolgáltatási és bérleti díjak felülvizsgálata**  
**Előadó:** Tóth József polgármester  
*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**ÉPÜLETEK BÉRLETI DÍJÁNAK VÁLTOZÁSA**

**Polgármester:**

Elmondja, hogy az írásbeli előterjesztésben az összkomfortos önkormányzati bérlakások tekintetében 25 %-os, a komfortos lakások esetében 21 %-os emelésre tettek javaslatot. A Mária Ház vonatkozásában, a fűtési időszakban 50 %-os, a fűtési időnyen kívül 33 %-os emelést javasol.

Jelenleg az anyakönyvi események megszervezése és lebonyolítása térítésmentes, azonban 2023. január 1-től javasolja térítési díj bevezetését, melyhez rendeletmódosítás szükséges. Javasolja, hogy a következő ülésre készítsék elő a tervezetet.

Megfontolásra javasolja, hogy halmaji állandó lakcímmel rendelkező házasulandó részesüljön kedvezményben, és külön fordítsanak figyelmet a szabadtéren rendezendő esküvők térítési díjának megállapítására is.

Javasolja, hogy a Halmaj Községi Önkormányzat tulajdonát képező épületek bérleti díjának 2023. január 1. napjától történő megállapítását a táblázatban foglaltaknak megfelelően fogadja el a Képviselő-testület.

**A javaslattal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a Halmaj Községi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek bérleti díjára vonatkozó határozat tervezetét. Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
59/2022. (IX. 15.) határozata  
a Halmaj Községi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek bérleti díjának  
megállapításáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Halmaj Községi Önkormányzat tulajdonában lévő épületek bérleti díját 2023. január 1. napjától, a határozat 1. mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK VÁLTOZÁSA

**Polgármester:**

Elmondja, hogy szükséges a Halmaj Községi Önkormányzat által a lakosság részére biztosított mezőgazdasági szolgáltatások díjának meghatározása is, tekintettel a jelentős mértékű energiaár emelkedésre.

**Frankó Zoltán munkavezető:**

Hozzáteszi, hogy a jelenleg érvényben lévő díjak 350.-Ft-os gázolajárral kerültek megállapításra. A gázolaj közületi ára jelenleg közel 700.-Ft. Az egyes szolgáltatások tekintetében 40-50 %-os mértékű áremelést javasol. Felvetődött az is, hogy - ilyen energia-, gázolajárak, bérköltségek mellett - indokolt akár duplájára is emelni a szolgáltatási díjakat. A szolgáltatási díjak emelésének elfogadását, az új tarfiák 2022. október 1. napjától történő alkalmazását javasolja.

**Polgármester:**

Egyetért az elhangzottakkal. Javasolja, hogy a Halmaj Községi Önkormányzat által végzett mezőgazdasági szolgáltatások új tarifájának 2022. október 1. napjától történő megállapítását a táblázatban foglaltaknak megfelelően fogadja el a Képviselő-testület. Az alkalmazott új tarfiák ismeretében, a szolgáltatási díjak ismételt megtárgyalására a jövő év elején térjenek vissza.

**A javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a Halmaj Községi Önkormányzat által végzett mezőgazdasági szolgáltatások díjának megállapítására vonatkozó határozat tervezetét. Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
60/2022. (IX. 15.) határozata**

**a Halmaj Községi Önkormányzat által végzett mezőgazdasági szolgáltatások  
díjának megállapításáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Halmaj Községi Önkormányzat által végzett mezőgazdasági szolgáltatások díját 2022. október 1. napjától, a határozat 1. mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**XI. NAPIREND Egyéb indítványok, bejelentések**

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA**

**Polgármester:**

Elmondja, hogy az új bölcsődéhez vezető út megosztási vázrajzát nem hagyták jóvá, tekintettel arra, hogy az nem illeszkedik a hatályban lévő településrendezési tervhez, ezért a hatályos településrendezési terv módosítására van szükség. A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó egyszerűsített eljárás kb. három hónapot vesz igénybe, melyhez partnerségi egyeztetés nem szükséges. Javasolja, hogy az új bölcsődéhez vezető út biztosítása érdekében, egyszerűsített eljárás keretében, kezdeményezzék a rendezési terv módosítását. A dokumentáció elkészítésével Gergely Péter mérnök, egyéni vállalkozót javasolja megbízni, bruttó 600 E Ft összegben. Nevezett készítette a rendezési terv korábbi módosításával

összefüggő dokumentációt is. Az eljárás során szükséges a munkarészek elkészítése, a HÉSZ, a rendezési terv módosítása, valamint a főépítész bevonása is.

**A bejelentéssel összefüggésben észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a településrendezési eszközök módosításával összefüggő határozati javaslatot. Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
61/2022. (IX. 15.) határozata  
a településrendezési eszközök gazdaságfejlesztési beruházás megvalósítása miatt  
szükségessé vált módosításáról, valamint a tervezési munka elvégzéséről**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete azt előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy az új bölcsőde megközelítésének biztosítása érdekében, a településrendezési eszközök módosítási eljárását rendeli el.

1. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a halmaji 70/1 és 78 hrsz-ú ingatlanokat érintő településfejlesztési célok megvalósítása érdekében, a településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített eljárást megindítja.
2. Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanokkal összefüggő településrendezési eszközök módosítására irányuló eljáráshoz szükséges településtervezési dokumentáció elkészítésére Gergely Péter egyéni vállalkozót (székhelye: 3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58., adószáma: 67712090-1-25, nyilvántartási száma: 50640474) bízta meg, bruttó 600 E Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök módosításával összefüggő eljárás megindítására, valamint a tervezési szerződés megkötésével összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



## KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉSE

### **Polgármester:**

A közvilágítás korszerűsítésével összefüggésben tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a NEG Zrt-vel 289 db közvilágítási lámpára kötötték meg a szerződést. A tervezés során azonban felmérésre került, hogy 310 db lámpa cseréje szükséges, ezáltal a havi esco díj 181.552.-Ft helyett 190.545.-Ft-ra változik. A beruházás teljes költségét 15 év alatt fizeti ki az önkormányzat. Bízunk abban, hogy november végére megvalósul a beruházás.

Az MVM Zrt. kivitelezésében kezdődik az elektromos hálózat rekonstrukciója, melynek során a Fő úttól északi irányba eső közterületek vonatkozásában - a Május 1 út kivételével - a faoszlopok betonoszlopra történő cseréje valósul meg. Szeptember 19-én kerül sor a munkaterület átadására. A beruházás várhatóan november végéig tart. Ezért a legideálisabb ez az időszak az új lámpák felszerelésére.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a település belterületén 289 db 13,5 W, a Fő úton 20 db 37 W, az általános iskolai gyalogátkelőhelynél 1 db 52 W teljesítményű lámpa kerül felszerelésre. A megemelkedett energiaköltségek miatt, különösen nagy eredménynek tartja, hogy az áramdíj - a jelenlegihez képest - 60 %-al kevesebb lesz.

Az MVM Zrt tájékoztatása szerint, a 6 transzformátorkörzetbe - a közvilágítás fogyasztásának mérésére - mérőhelyeket építenek ki. 23:00 és 04:00 óra között, csökkentett fényerővel világítanak majd a közvilágítási lámpák.

**A bejelentéssel összefüggésben észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

### **Polgármester:**

Ismerteti a közvilágítás korszerűsítésével összefüggő határozati javaslatot. Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

### **Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2022. (IX. 15.) határozata a közvilágítás korszerűsítésével összefüggő szerződés módosításáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítási hálózat korszerűsítésével összefüggő szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést és azzal egyetért.

1. A Képviselő-testület a 99/2021. (XI. 4.) határozatával a NEG Zrt-t (székhelye: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos utca 10.) bízta meg Halmaj község közvilágítási hálózatának korszerűsítésére. A tervezett műszaki tartalom az eredeti szerződéses állapothoz képest megváltozott, 310 db lámpatest korszerűsítése szükséges, ezért indokolt a szerződés módosítása.

2. A közvilágítási eszközök havi bérleti díja 190.450.- Ft+áfa/hó.
3. A Képviselő-testület az 1. számú szerződésmódosítást jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, valamint a közvilágítási hálózat korszerűsítésével összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

## HUNYADI ÚT 1/A. SZÁM ALATTI INGATLAN TELEKHATÁR RENDEZÉSE

### **Polgármester:**

Elmondja, hogy a csapadékvíz-elvezetéssel összefüggő beruházás, a Hunyadi úton folyamatban van. A Fási Gábor által korábban megvásárolt Hunyadi út 1/A. szám alatti ingatlan telekhatárvonala tekintetében nem egyezik a térképi és természetbeni állapot. A kivitelezés során vált ismertté, hogy a vízelvezető árok 55 m<sup>2</sup> nagyságban, nevezett személy tulajdonát képező területen halad át. A változási vázrajz elkészült.

Út kialakítása céljára igénybe lehet venni magántulajdonban lévő területet. Ezért javasolja, hogy a változási vázrajz alapján, az 55 m<sup>2</sup> területrésze - a jelenlegi közművesített telekárallal megegyezően - 680.- Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA vételárat ajánljon fel a Képviselő-testület. Amennyiben ezt a tulajdonos nem fogadja el, az önkormányzat indítson kisajátítási eljárást a terület tulajdonjogának megszerzése érdekében.

**A bejelentéssel összefüggésben észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

### **Polgármester:**

Ismerteti a Hunyadi út 1/A. szám alatti ingatlan telekhatárrendezésére vonatkozó határozati javaslatot. Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
63/2022. (IX. 15.) határozata  
a Halmaj, Hunyadi út 1/A. szám alatti ingatlan telekhatár rendezéséről**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete azt előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a telekvita rendezése okán, a Fási Gábor Halmaj, Hunyadi út 1/A. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező, halmaji 223/2 hrsz-ú ingatlanból, a földmérő által készített hiteles változási vázrajz szerinti, 55 m<sup>2</sup> nagyságú területre vételi ajánlatot tesz,

680.- Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA vételáron, mely összeg megegyezik a helyben meghatározott közművesített építési telekárral. Ennek megfelelően a területrész teljes vételára bruttó 47.500.- Ft.

Amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosa, az ajánlott vételi árat nem fogadja el, úgy az önkormányzat a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény alapján, kisajátítási eljárást fog kezdeményezni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal illetékes osztályánál.

Az érintett terület önkormányzati tulajdonba való kerülésére a Hunyadi úton folyamatban lévő TOP-2.1.3-16-BO1-2021-00094 pályázati azonosítószámú „Csapadékvíz-elvezető fejlesztése Halmajon” tárgyú pályázat sikeres megvalósításához van szükség.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására vagy a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Tóth Gergő József képviselő az ülésre megérkezett.**

***A Képviselő-testület létszáma 6 főre változott és továbbra is határozatképes.***

## HALMAJI ÁLTALÁNOS ISKOLÁÉRT ALAPÍTVÁNY TÁMOGATÁSA

### **Polgármester:**

Javasolja, hogy biztosítson a Képviselő-testület a Halmaji Általános Iskoláért Alapítvány feladatainak maradéktalan végrehajtásához 50 E Ft vissza nem térítendő támogatást az ez évi költségvetés terhére.

Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

### **Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2022. (IX. 15.) határozata a Halmaji Általános Iskoláért Alapítvány támogatásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Halmaji Általános Iskoláért Alapítvány részére vissza nem térítendő támogatás biztosítására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Halmaji Általános Iskoláért Alapítvány részére 50.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít költségvetése terhére, mely támogatás célnak megfelelő

felhasználásáról az Alapítvány 2022. december 31. napjáig, számlával köteles elszámolni az Önkormányzat felé.

A támogatás az Alapítvány működésével kapcsolatos kiadásokra használható fel. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

## ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLAN BÉRBEVÉTELÉRE VONATKOZÓ KÉRELMEK

### **Polgármester:**

Elmondja, hogy a közelmúltban a Halmaj, Dózsa György út 55. szám alatt található, önkormányzati tulajdonban lévő, ingatlan bérbevételére vonatkozóan kérelmet nyújtott be Tóth Gergely Kiskinizs, Rákóczi út 50. szám alatti lakos. Javasolja, hogy az ingatlant adja bérbe az önkormányzat kérelmező részére 16.000.- Ft/hó+rezsi bérleti díj ellenében, határozatlan időre.

**Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

### **Polgármester:**

Ismerteti az önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására vonatkozó határozatok tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:**

### **Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2022. (XI. 15.) határozata a Halmaj, Dózsa György út 55. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tóth Gergely Kiskinizs, Rákóczi út 50. szám alatti lakosnak a Halmaj, Dózsa György út 55. szám alatt található önkormányzati tulajdonban lévő épületrész bérletére vonatkozó kérelmét.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/1994.(06.24.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően eljárva, Tóth Gergelyt a fenti ingatlanon található 28 m<sup>2</sup> nagyságú épületrész bérlőjeként 2022. október 1-jei hatállyal, határozatlan időre kijelöli. Az ingatlan bérleti díját 16.000.-Ft/hó összegben állapítja meg.

Az épületrész fenntartásával összefüggésben felmerülő rezsiköltségeket a bérlő fizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Polgármester:**

Elmondja, hogy kérelmet nyújtott be még önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbevételére vonatkozóan Gulyás István és Merucza Sándorné. Kérelmüket elutasításra javasolja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában jelenleg nincs több olyan lakóingatlan, mely magánszemélyek részére bérbe adható.

**Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadására vonatkozó határozatok tervezetét, amelyeket elfogadásra javasol.

Felkéri Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatokat hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
66/2022. (IX. 15.) határozata**

**Gulyás István önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbevételére vonatkozó  
kérelmének elbírálásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Gulyás István 3842 Halmaj, Vörösmarty út 15. szám alatti lakos, önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérletére vonatkozó kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy Halmaj Községi Önkormányzat tulajdonában jelenleg nincs olyan üres lakóingatlan, mely magánszemélyek részére bérbe adható.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
67/2022. (IX. 15.) határozata**

**Merucza Sándorné önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbevételére vonatkozó  
kérelmének elbírálásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Merucza Sándorné 3842 Halmaj, Széchenyi út 35. szám alatti lakos, önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérletére vonatkozó kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy Halmaj Községi Önkormányzat tulajdonában jelenleg nincs olyan üres lakóingatlan, mely magánszemélyek részére bérebe adható.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**IDŐSEK NAPJÁNAK MEGRENDEZÉSE, a 63. ÉLETÉVÜKET BETÖLTÖTT  
SZEMÉLYEK RÉSZÉRE PÉNZBELI TÁMOGATÁS BIZTOSÍTÁSA**

**Polgármester:**

Javasolja, hogy ebben az évben - a hagyományoktól eltérően - (az idősök hónapjában) 2022. október 14-én kerüljön sor az Idősök Napjának megrendezésére. Az ünnepségen Várhegyi Gábor lesz a sztárvendég és Csorba Tamás szolgáltatja a zenét.

Elmondja továbbá, hogy a szociális ellátások helyi szabályairól szóló - mai ülésen módosított - önkormányzati rendelet értelmében a Képviselő-testület a 63. év feletti lakosok részére 5.000.- Ft pénzbeli támogatást nyújt.

**A témával kapcsolatban javaslat, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.**

**Polgármester:**

Ismerteti a határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatokat hozza:**

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
68/2022. (IX. 15.) határozata**

**a halmaji laccímmel rendelkező szépkorúak részére pénzbeli támogatás biztosításáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Idősök Napja megrendezésére és a halmaji laccímmel rendelkező szépkorúak pénzbeli támogatására vonatkozó javaslatot és úgy dönt, hogy:

- 1) Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 14-én (pénteken) 14<sup>30</sup> órai kezdettel, a Halmaji Gárdonyi Géza Általános Iskola tornatermében idősek napi ünnepséget rendez.
- 2) Az ünnepségre meghív minden Halmaj községben állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő, 2022. december 31. napjáig 63. életévét betöltő nőt és férfit.
- 3) Az ünnepségen fellép Várhegyi Gábor sztárvendég. A zenét Csorba Tamás szolgáltatja. Ünnepi műsort ad a Halmaji Kastély Óvoda, a Gárdonyi Géza Általános Iskola, valamint az Őszi Napsugár Szépkorúak Egyesülete.
- 4) Az ünnepségen résztvevők szerény vendéglátásban részesülnek.
- 5) A Képviselő-testület a rendezvényen virágcsokorral kedveskedik azoknak, akik ebben az évben ünneplik 50. házassági évfordulójukat, valamint köszöntik a településen élő legidősebb férfi és női lakost.
- 6) Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2021. (VII. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (8) bekezdésben foglaltak szerint eljárva, a 63. év feletti lakosok részére 5.000.- Ft pénzbeli támogatást biztosít a 2022. évi költségvetés terhére.
- 7) A pénzbeli támogatás kifizetésére legkésőbb 2022. október 31. napjáig kerülhet sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az idősek napi rendezvény lebonyolításával, a jegyzőt a támogatás kifizetésével összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

## TÁJÉKOZTATÁS AKTUÁLIS KÉRDÉSEKRŐL

### **Polgármester:**

A következőkről tájékoztatja a Képviselő-testületet:

- 2022. szeptember 30-án, pénteken 14 órakor kerül megrendezésre az Őszi Vígasság a főtéren. Műsort adnak az óvodások, általános iskolások, valamint a tanodások. A vendégeket látványpréssel, must-, szőlőkóstolással és hagyományos ételekkel várják. Kéri, hogy a préselet Palásti László képviselő úr, a hangosítást Slyizs Péter alpolgármester úr koordinálja.
- Közismert, hogy jelenleg a Praxis Five Kereskedelmi és Szolgáltató Kft látja el az éjszakai orvosi ügyeleti szolgálatot. Az orvosi ügyeletet biztosító cég képviseletében Dr. Vincze Tibor jelezte, hogy nincs elegendő orvos az ügyelet ellátására, ezért a továbbiakban nem vállalják az ügyelet ellátását. Egyes megyékben már megváltozott az ügyeleti rendszer. Bízunk abban, hogy január 1-től B.-A.-Z. megyében is bevezetésre kerül az új ellátási forma, melynek lényege, hogy az ügyelet az OMSZ-hoz kerül, ezáltal megoldódik a probléma.
- Korábbi ülésen is egyeztettek már a költségvetési bevételek növelése érdekében bevezetésre tervezett földadó kérdéséről. Az országban 3170 önkormányzat közül 200 önkormányzat - köztük Kázsmárk, Szikszó - vezette be. Megállapítható, hogy nem ez a bevételi forrás a legjellemzőbb az önkormányzatok körében. Elgondolkodtató ebben az aszályos időszakban a gazdákat tovább terhelni. Azonban az önkormányzati bevételek növelése is fontos szempont. Az is elhangzott javaslatként, hogy vezessék be alacsonyabb díjtétellel, biztosítsanak mentességet 2 ha alatti földterület esetén vagy a halmaji állandó lakcímmel rendelkezők részére. Amennyiben az önkormányzat új adónem bevezetését

tervezi, az arra vonatkozó rendeletet legkésőbb november 30-ig el kell fogadni. Megjegyzi, hogy a HAGISZ Zrt által bérelt földterületek bérleti szerződése december 31-én lejár. Az új bérleti szerződés tartalmazza, hogy a bérbeadott területek vonatkozásában a közterheket a bérlő fizeti. Azonban a földadó kizárólag a föld tulajdonosára vethető ki, a bérlőre nem.

- Megkezdődött az M30-as piac kivitelezése, a közművek - elektromos hálózat, töltőállomás, víz, szennyvíz - kiépítése folyamatban van. A beruházás befejezési határideje 2023. május 6.
- A rendezvénycsűr jó minőségben elkészült, arra a használatbavételi engedélyt is kiadta az illetékes hatóság.
- A település egy részén, korszerű, mederelemes csapadékvízvezetés kerül kiépítésre, annak érdekében, hogy csapadékos időben ne álljon meg a víz. Az érintett ingatlanok előtt - a pályázatnak megfelelően - 5 m széles kapubejárót biztosít a kivitelező. Kéri, hogy alakítsanak ki közös álláspontot a kapubejárók tekintetében. Hozzanak döntést arról is, ha egy ingatlan előtt két kapubejáró is található.

A Május 1 úton is sor kerül a kivitelezésre. A Május 1 úti lakosok köréből többen korábban már kiépítették a kapubejárót. Amennyiben az átereszt nem megfelelő szinten van, azokat sajnos fel kell bontani. Kérdésként merül fel, hogy ezt a problémát hogyan kezeljék.

5 m hosszúságban a bejáró fedése hozzávetőlegesen 100 E Ft. Megoldás lehet, ha az ingatlantulajdonos a kapubejáróhoz szükséges fedlapokat megvásárolja. Ez ügyben további egyeztetésekre van szükség.

#### **Dr. Tóth Gergő József képviselő:**

Elmondja, hogy amennyiben egy ingatlan előtt korábban elkészítették az átereszt, azonban annak mélysége nem megfelelő, ebben az esetben a polgárjog nem azt védi, aki a bejáratot létesítette, hanem a terület tulajdonosát, tekintettel arra, hogy a településrendezési tervvel nem összhangban létesített az ingatlan előtt bejáratot, helyezett el önkormányzati tulajdonú területen átereszt. Javasolja az érintettek részére, a felmerült kérdések tisztázására, lakossági fórum összehívását.

#### **Zsiga Éva képviselő:**

Elmondja, hogy továbbra is probléma a Fő út végén lévő csapadékvíz-elvezetés, esős időben napokig áll a víz az árokban, ami a Fő út 59. szám alatti ingatlan esetében megnehezíti a parkolást, valamint a bejárást.

#### **Polgáriné Csordás Judit pénzügyi ügyintéző:**

Elmondja, hogy a Képviselő-testületnek pénzügyi kérdésekben rövidesen döntést kell hozni, mert hamarosan el kell kezdeni a következő évi költségvetés tervezését.

#### **Palásti László képviselő:**

Javasolja, hogy a festékbolt előtti csapadékvíz-elvezető árok egy részét is fedjék be mederelemekkel, tekintettel arra, hogy sokszor a kerékpárúton parkolnak az autók.

Megjegyzi, hogy az utóbbi években a járműállomány nagymértékben megnövekedett. Sokan nem az udvaron vagy garázsban, hanem az útpadkán parkolnak, ezért is fontos, hogy a csapadékvíz-elvezetéssel összefüggő beruházás során, a magánszemélyek parkolásra vonatkozó igényeit is vegyék figyelembe.



**Slyizs Péter alpolgármester:**

A Fő út 13. számú ingatlan előtt nincs megoldva a csapadékvíz-elvezetés, esős időben az udvarra befolyik az esővíz. Javasolja, hogy vizsgálják meg a vízelvezetés lehetőségeit.

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elhangzottakkal egyhangúlag egyetért.**

A nyílt ülésen egyéb bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester települési támogatás iránti kérelmek elbírálása céljából, zárt ülés megtartását rendeli el, a nyilvános ülést 15 óra 50 perckor bezárja.

  
**Tóth József**  
polgármester



  
**dr. Szamorodjuk Alex**  
jegyző