

Iktatószám: H/7-25/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2021. november 4. napján, Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Kezds idpontja: 14.00 óra

Ülés helye: Petőfi Sándor Községi Ház nagyterme (Halmaj, Petőfi út 14.)

<u>Jelen vannak:</u>	Tóth József	polgármester
	Slyizs Péter	alpolgármester
	Béres Sándor	képviselő
	Palásti László	képviselő
	Szalipszki József	képviselő
	Dr. Tóth Gergő József	képviselő
	Zsiga Éva	képviselő
	dr. Szamorodjuk Alex	jegyző
	Dr. Takács János	intézményvezető
	Dr. Varga Lóránd Attila	házi orvos
	Kiss Brigitta	közbeszerzési szakértő
	Kiss Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

Tóth József polgármester:

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 7 fő van jelen, ezért a Képviselő-testület **határozatképes**, az ülést megnyitja. Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Kiss Zoltánné igazgatási ügyintézőt, személyét a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadja.

Az ülés tervezett napirendjeként, a meghívóban foglalt napirendi pontokat javasolja kiegészíteni - 4. napirendi pontként - a „Közvilágítási hálózat korszerűsítésére beérkezett ajánlatok elbírálása” napirendi ponttal, ezáltal az „Egyéb indítványok, bejelentések” napirendet 5. napirendi pontként tárgyalná a Képviselő-testület.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a módosítási javaslatot 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja és a következő napirend szerint ülésezik:

NAPIREND

- 1.) **A TOP-1.1.3-15-BO1-2019-00040 projektazonosító számú „M30 piac és elektromos töltőállomás építése Halmajon” elnevezésű projekt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala**
Előadó: Tóth József polgármester
- 2.) **A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 3.) **Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 12/2016. (X. 03.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 4.) **Közvilágítási hálózat korszerűsítésére beérkezett ajánlatok elbírálása**
Előadó: Tóth József polgármester
- 5.) **Egyéb indítványok, bejelentések**
Előadó: Tóth József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- I. NAPIREND A TOP-1.1.3-15-BO1-2019-00040 projektazonosító számú „M30 piac és elektromos töltőállomás építése Halmajon” elnevezésű projekt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala**
Előadó: Tóth József polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Polgármester:

Elmondja, hogy az „M30 piac és elektromos töltőállomás építése Halmajon” elnevezésű projekt kivitelezési költségének becsült nettó értéke 84.907.091.- Ft. A közbeszerzési eljárás során a kivitelezésre három ajánlat érkezett. A miskolci székhelyű, D-Gesztor Építő és Acélszerkezet Gyártó Kft. nettó ajánlati ára: 108.764.089.- Ft. A debreceni székhelyű, MRK-STRUKTÚRA Szerkezetépítő Kft. nettó ajánlati ára: 68.936.108.- Ft. A jósvafői székhelyű, MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. nettó ajánlati ára: 99.213.465.- Ft. Megjegyzi, hogy a MÓNUSZ Kft. végzi jelenleg a bölcsőde kivitelezését. Az MRK-STRUKTÚRA Kft. nettó ajánlati ára a becsült nettó értékhez képest 16 millió Ft-tal alacsonyabb.

Kiss Brigitta közbeszerzési szakértő:

Köszönti az ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy a közbeszerzési eljárás feltételeken megindított, nyílt, nemzeti eljárás volt, amelynek keretében bármilyen gazdasági szereplő ajánlatot tehetett az EKR rendszerben.

A legalacsonyabb összegű ajánlat (68.936.108.- Ft) az MRK-STURKTÚRA Szerkezetépítő Kft. ajánlata volt.

A bíráló bizottság az ajánlati árat, az eljárás becsült értékéhez képest, irreálisan alacsonynak találta ezért a társaságtól árindoklást kértek. Véleményük szerint, a napról-napra emelkedő

építőanyagárakat is figyelembe véve, az ajánlati áron nem valósítható meg biztonsággal a kivitelezés. Az első körben benyújtott dokumentumok nem voltak értékelhetőek, ezért további árindoklást kértek, ezt a cég a megadott határidőben nem teljesítette, ezáltal az ajánlat érvénytelen lett.

A következő legkedvezőbb ajánlattevő a MÓNUSZ Kft., részére hiánypótlási felhívás került kiküldésre. A cég az előírt határidőben benyújtotta a megfelelő dokumentumokat. A D-Gesztor Építő és Acélszerkezet Gyártó Kft. ajánlati ára volt a legmagasabb.

A Bíráló Bizottság arra tesz javaslatot, hogy a döntéshozó az eljárás nyertesének a MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t nevezze meg, vele a szerződéskötési moratórium leteltét követően a szerződést kösse meg. Az önkormányzat a rendelkezésre álló fedezeti összeg és a nyertes ajánlati ár közötti nettó 14.306.374.- Ft különbözetet többlettámogatási igényből biztosítsa. Amennyiben nem áll rendelkezésre a többletfedezet, akkor az eljárást eredménytelenné kell nyilvánítani. A közbeszerzési eljárást a Képviselő-testület név szerinti szavazása zárja le.

Slyizs Péter alpolgármester:

Kérdése, hogy a beruházás műszaki tartalma csökkenthető-e?

Kiss Brigitta közbeszerzési szakértő:

Elmondja, hogy a műszaki tartalom 15 %-os mértékű csökkentésére lehetőség van.

Polgármester:

Hozzáteszi, hogy rendelkezésre áll a kiviteli terv, valamint az építési engedély. Amit vállaltak, azt meg kell valósítani. A piac, az épület, az elektromos töltőállomás szükséges, hogy megépüljön. A Magyar Államkincstár a kérelmet gyorsított eljárás keretében bírálja el, bízik abban, hogy a pótigényt támogatni fogják.

Javasolja, hogy az önkormányzat a rendelkezésre álló fedezeti összeg és a nyertes ajánlati ár közötti nettó 14.306.374.-Ft különbözetet többlettámogatási igényből biztosítsa.

Bízik abban, hogy a jövő év elején elkezdődhet a beruházás, amely 6 hónap alatt megvalósítható. Elmondja még, hogy a döntést követően, 10 napos szerződéskötési moratórium lép életbe, az esetleges jogorvoslati lehetőségekre nyitva álló határidő miatt. Ennek értelmében, a nyertes ajánlattevővel, leghamarabb 10 nap múlva lehet feltételes kivitelezési szerződést kötni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti az „M30 piac és elektromos töltőállomás építése Halmajon” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol. Felkéri a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

dr. Szamorodjuk Alex jegyző:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján eljárást lezáró döntés esetében, név szerinti szavazást kell alkalmazni.

A név szerinti szavazás során, a jegyző névsor alapján, minden képviselőt személy szerint szólít és a képviselő által adott választ írásban rögzíti (igen, nem, tartózkodás).

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A név szerinti szavazás eredménye:

Tóth József	polgármester	igen
Slyizs Péter	alpolgármester	igen
Béres Sándor	képviselő	igen
Palásti László	képviselő	igen
Szalipszki József	képviselő	igen
Dr. Tóth Gergő József	képviselő	igen
Zsiga Éva	képviselő	igen

Halmaj Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2021. (XI. 4.) határozata**

az „M30 piac és elektromos töltőállomás építése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéshozatalról

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a név szerinti szavazást követően úgy dönt, hogy

- 1.) elfogadja az „M30 piac és elektromos töltőállomás építése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti, nyílt 112.§ (1) bekezdés b) pontja alapján kezdeményezett közbeszerzési eljárásban tett bíráló bizottsági döntési javaslatot, és jelen eljárást lezáró döntést hozza.
- 2.) A közbeszerzési eljárás eredményes.
- 3.) Az önkormányzat a rendelkezésre álló fedezeti összeg és a nyertes ajánlati ár közötti nettó 16.842.056.- Ft különbözetet költségnövekmény iránti kérelemben szereplő többlettámogatási igényből biztosítja.
- 4.) A MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3758 Jósvafő, Rákóczi Ferenc u. 4.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelelő és érvényes.
- 5.) A MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3758 Jósvafő, Rákóczi Ferenc u. 4.) ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot (1000 pont, nettó 99.213.465.- Ft.).
- 6.) A Képviselő-testület felkéri a polgármesteren keresztül az eljárás lebonyolítóját, hogy az eljárás Összegezését készítse el és az Összegezést az ajánlattevőknek küldje meg.
- 7.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a nyertes MÓNUSZ Kft. ajánlata alapján a kivitelezési szerződést – a szerződéskötési moratórium leteltét követően – kösse meg. A feltételes megkötött szerződés hatálybalépésének feltétele a költségnövekmény iránti kérelem pozitív elbírálása.

- 8.) A Képviselő-testület felkéri - a polgármesteren keresztül - az eljárás lebonyolítóját, hogy a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény megjelentetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester és a lebonyolító

Határidő: a Kbt-ben előírt határidőn belül

Kiss Brigitta közbeszerzési szakértő az ülésről eltávozott.

II. NAPIREND A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Elmondja, hogy pályázati támogatásból 263 erdei m³ keménylombos tűzifa beszerzésére van lehetőség. Saját erőként 1.000.- Ft+áfa/m³, valamint a szállítás költsége terheli az önkormányzatot. Az önkormányzatnak - legkésőbb a beszerzéstől számított 10. napon hatályba lépő - rendeletben kell szabályozni a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeit. A tűzifa - az előző évekhez hasonlóan - az Északerdő Zrt-től kerül beszerzésre.

A tervezet 3. § (1) bekezdése a korábbi évektől eltérő szabályozást tartalmaz. Csak akkor jogosult a kérelmező tűzifa támogatásra, ha a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a 142.500.-Ft-ot, valamint a családtagok nem rendelkeznek a szociális törvényben meghatározott vagyonnal. Vagyonnak minősül a 855.000.- Ft-ot meghaladó értékű gépjármű is. Ez a feltétel azért került bele a tervezetbe, hogy kizárólag a legrászorultabb családok részesüljenek a szociális juttatásból. Megjegyzi még, hogy más szociális ellátás (pl. aktív korúak ellátása) megállapításának feltételeit is vagyonyilatkozathoz kötik. A vagyonyilatkozat önbevalláson alapul, ahhoz igazolás benyújtása nem szükséges.

Szalipszki József képviselő:

Nem támogatja a vagyoni helyzet vizsgálatát. Javasolja, hogy kövessék a szomszéd településeken kialakult gyakorlatot.

Béres Sándor képviselő:

Javasolja, hogy a rendelet részletes szabályai közül kerüljön törlésre a vagyoni helyzet vizsgálata.

Palásti László képviselő:

Véleménye szerint a jelenlegi támogatási rendszer csak néhány évig fog tartani. A környezetszennyezés csökkentése, az erdők védelme érdekében, öt éven belül, a lakásukat vezetékcsatlakozással fűtő, szociálisan rászorult személyeket is támogatni fogják. Egyetért azzal, hogy az elosztás feltételeként előírt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség kerüljön ki a tervezetből.

A napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosított tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2021. (XI. 4.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

III. NAPIREND Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 12/2016. (X. 03.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent Dr. Varga Lóránd Attila háziorvost, kéri, hogy a napirend keretében, tájékoztassa a Képviselő-testületet a járványhelyzet alakulásáról, valamint a beteghívó rendszer bevezetésének előnyeiről.

Dr. Varga Lóránd Attila háziorvos:

Elmondja, hogy a járvány újraindult, a fertőzöttek száma folyamatosan emelkedik, komoly 4. hullám várható. Elmondja, hogy az elmúlt 6 nap alatt 15 koronavírussal fertőzött beteget regisztráltak a településen. Megállapítható, hogy a delta variáns jóval virulensebb. Egy fertőzött kórházba került, aki korábban két védőoltást kapott. Jelenleg a háziorvosok végzik a gyorsesztesztelést is. Ez azért is nehéz, mert a gyorseszteszt levétele nem elkülönített helyiségben történik. Igyekeznek a fertőzéssel érintetteket elkülöníteni a többi betegtől. A pozitív esetek után ózongenerátorral fertőtlenítenek. Az előjegyzési rendszer problémákat okoz. Jelentős beteglétszámmal dolgoznak. A tegnapi napon - a teszteléssel együtt - 180 beteget láttak el. Ebből is kiderül, hogy kevés idő jut egy betegre. Előfordulnak a táppénzes állománnyal kapcsolatban is problémák.

A koronavírussal fertőzött betegeket három informatikai rendszerben is jelenteni kell, amely jelentős adminisztrációs teher.

Sokan elfogadják a kialakult gyakorlatot, telefonon vagy email-ben kérnek időpontot. Elmondja, hogy az elmúlt hetekben volt néhány komolyabb konfliktusa a páciensekkel. Az emberek sok esetben fegyelmezetlenek. Példaként említi, hogy két igazolt Covid-19 vírussal fertőzött személy bement a rendelőbe, ahol terhes kismama is tartózkodott, aki később maga is fertőződött. Konfliktus forrása volt még az is, hogy a beteg által, este 22 órakor írt email-re nem válaszolt azonnal.

Egy másik beteg előzetesen egyeztetett időpontra nem jelent meg, csak délben érkezett a rendelőbe beutalóért, ahol éppen tesztelésre vártak a koronavírussal fertőzött betegek.

Az említett konfliktusok kezelésére létezik egy megoldás, az Erodium Orvosi Betegirányító Rendszer bevezetése. A nyomógombos hívó rendszer segítségével, automatikusan telefonon és email-ben is lehet időpontot kérni. Az automata beléptető rendszer rögzíti, hogy ki mikor foglalt időpontot, annak megfelelően ad sorszámot.

Számtalan idős jelezte, hogy a papíralapú sorszám elvételekor sokan megelőzték őket. A rendszer bevezetése után a betegeknek nem lesz értelme egymással veszekedni.

A rendszer használható kártyával és kártya nélkül is, ez utóbbit támogatja. Van lehetőség az az egy napra kiadható maximális sorszám beállítására is. Aki interneten foglal időpontot, arra automatikus választ küld a rendszer. Idősek számára a kezelés nem lesz bonyolult, a TAJ számot és a nevet kell rögzíteni.

Elvégeztek egy adatvédelmi tisztviselői képzést. A készülék megrongálásának kivédésére a rendszerbe beépítésre került egy önvédő kamerarendszer. Az adatvédelmi törvény szerint, a rendelőben kamerarögzítés kizárólag vagyoni védelmi szándékkal, rendelési időn kívül történhet. Ezért a GDPR-nek történő megfelelés érdekében, az erre vonatkozó megoldást még meg kell találni.

Polgármester:

Elmondja, hogy korábbi testületi ülésen elhangzott már az orvosi beteghívó rendszer telepítése, melynek kapcsán konszenzus alakult ki arról, hogy a költség 50 %-át az önkormányzat támogatásként biztosítja. Ezzel a korszerű beteghívó rendszerrel a problémák egy része megoldódhat, illetve a lakosság és a páciensek jobb ellátását biztosítja.

Dr. Varga Lóránd Attila házi orvos:

Hozzáfűzi még, hogy a rendszert aktív házi orvos találta fel. Magyarországon ezt használják a legtöbben. A készülék ára, telepítéssel együtt 540.000.- Ft+áfa, ehhez kapcsolódik a havi üzemeltetési díj. Emellett, a könnyebb tájékozódás érdekében, szeretne még egy honlapot is működtetni, ami tovább növeli a költséget.

Amint azt már említette a betegek egy része alkalmazkodott a helyzethez, nekik továbbra is marad a lehetőség, hogy egy recept megírása érdekében nem kell befáradni a rendelőbe. Ekkora terhelésnél, receptírásnál, email-ben vagy írásban történő megkeresés esetén, 24 órás átfutási idő van. Ez továbbra is működni fog.

November 1-től azonban ismételten változtak a szabályok, emelkedett az adminisztratív terhelés. A gyógyászati segédeszközök vonatkozásában a betegek aláírására is szükség van. Gyógyászati segédeszköznek minősül pl. a tesztcsík az inzulinos betegek esetében. Nekik mindenképpen be kell menni a rendelőbe. Véleménye szerint egy gyógyszerekkel jól beállított betegnek nem kellene havi rendszerességgel megjelenie az orvosnál.

Polgármester:

Támogatja a beteghívó rendszer bevezetését, valamint azt, hogy a Képviselő-testület a költségek felét támogatásként biztosítsa a házi orvos részére. Ennek konkrét pénzügyi megoldása a beszerzés során egyeztetésre kerül a szállítóval.

Dr. Varga Lóránd Attila házi orvos:

Megköszöni a támogatást. Elmondja, hogy a finanszírozás történhet úgy is, hogy a cég két szerződést köt, vagy az önkormányzattal megállapodást írnak alá, amelyben rögzítik a feltételeket.

Polgármester:

Elmondja még, hogy szeptember 30-án közmeghallgatást tartott a Képviselő-testület, ahol a lakosság köréből nagyon kevés érdeklődő jelent meg. Volt olyan hozzászóló, aki egyéni sérelmét is elmondta. Kérdése, hogy melyek azok a tendenciózus problémák, amelyeknek a megoldásában a képviselők segítséget tudnak nyújtani? (pl megértetni a páciensekkel, hogy legyenek türelmesek stb.)

Az új beteghívó rendszer bevezetését megelőzően, javasolja, hogy annak működéséről írásban is tájékoztassák a lakosságot. Az önkormányzat részéről felajánlja, hogy a bevezetést követően, a rendszer kezeléséhez, a betegek részére történő segítségnyújtáshoz biztosítanak egy munkavállalót.

Dr. Varga Lóránd Attila házi orvos:

Megköszöni az önkormányzat támogatását. Elmondja még, hogy a rendszert, a megrendeléstől számítva 2-3 hét alatt telepítik, amennyiben ahhoz elektromos áramra van szükség, annak a kiépítéséhez kér még segítséget.

Elmondja, hogy néhány ember nem volt hajlandó beilleszkedni a kialakult szabályrendszerbe. Ez lehet annak is a következménye, hogy amikor koronavírussal fertőzöttek, akkor soron kívül foglalkoztak velük, utána pedig nem értették meg, hogy sorba kell állni.

Polgármester:

Ismerteti az Orvosi Betegirányító Rendszer bevezetéséhez szükséges támogatás biztosítására vonatkozó határozat tervezetét, amit elfogadásra javasol. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2021. (XI. 4.) határozata**

Erodium Orvosi Betegirányító Rendszer bevezetéséhez támogatás biztosításáról

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Erodium Orvosi Betegirányító Rendszer” bevezetésének támogatására vonatkozó javaslatot és azzal egyetért.

A Képviselő-testület a házi orvosi alapellátás korszerűsítése, a házi orvosi rendelőben várakozók ütemezése, a várakozási idő csökkentése érdekében bevezetésre kerülő „Erodium Orvosi Betegirányító Rendszer” telepítésével összefüggő kiadások 50 %-át vissza nem térítendő támogatásként biztosítja a VoLentis-Medic Kft. részére a 2021. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

dr. Szamorodjuk Alex jegyző:

Elmondja, hogy 2016. évben elfogadásra került az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet, melyben meghatározásra kerültek a háziorvosi, védőnői, fogorvosi körzetek. A B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai segítségnyújtás keretében kezdeményezte az önkormányzati rendelet módosítását, tekintettel arra, hogy az eltelt időben változott a csobádi intézmény elnevezése. Az új elnevezés: Ináncsi Óvoda-Bölcsőde Csobádi Tagóvodája, valamint nem megfelelően volt feltüntetve a halmaji óvoda megnevezése. Az intézmény hivatalos neve: Halmaji Kastély Óvoda és Konyha.

Polgármester:

Ismerteti az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 12/2016. (X. 03.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2021. (XI. 4.) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 12/2016.(X.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Polgármester:

Javasolja, hogy a soron következő ülésre tűzzék napirendre az egészségügyi alapellátás (háziorvosi, fogorvosi, védőnői szolgálat) helyzetére vonatkozó tájékoztatók megtárgyalását. A napirendhez kerüljön meghívásra Kiskinizs és Csobád községek önkormányzata is. Megjegyzi, hogy a védőnői szolgálat finanszírozására vonatkozóan mindkét településsel megállapodást kötöttek arról, hogy a szolgálat működtetésével összefüggő költség és a finanszírozás közötti különbözetet lakosságárányosan egyenlítik ki. Csobád község azonban eddig nem tett eleget a megállapodásban foglaltaknak.

IV. NAPIREND Közvilágítási hálózat korszerűsítésére beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Tóth József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Elmondja, hogy az előző ülésen már tárgyalt a Képviselő-testület a közvilágítási hálózat korszerűsítésével összefüggő ajánlatokról. A környezetvédelmi szempontból is jelentős fejlesztés közérzetjavító beruházás is egyben, célja az energiafelhasználás csökkentése. Az előző ülésen a Prime Energy Kft. és a NEG Zrt. ajánlatáról tárgyalt a Képviselő-testület, az eltelt időben ajánlat érkezett még az MVM ESCO Zrt-től is. Mindhárom ajánlatot

összehasonlították, a referenciákat egyeztetették, konferenciabeszélgetést folytattak, a lényegesebb információkat táblázatban foglalták össze.

A táblázatból is kitűnik, hogy korszerűsítés után, a várható energiafelhasználás a NEG Zrt. ajánlata szerint a legalacsonyabb, a várható üzemóra azonban a legmagasabb. A lámpák gyártója a Hungaro-lux Kft. Az előző ülésen is elhangzott, hogy a Magyar Tudományos Akadémiával és a Műszaki Egyetemmel közösen kifejlesztett, több világszabadalommal is rendelkező lámpatestek kerülnek felszerelésre.

A rendszerhasználatot biztosító energiaszolgáltató a hat trafóállomásnál elkezdte a mérés kiépítését. A tervezés időszakában a mérés kiépítése is megvalósul.

Szalipszki József képviselő:

Kérdése, hogy mi az oka a fényforrások eltérő számának?

Polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a fényforrások pontos darabszáma a tervezéskor fog realizálódni. A kerékpárút mellett elhelyezett kandeláberek LED fényforrásokkal működnek, ezek cseréjére nem kerül sor. Az MVM ESCO Zrt. ajánlatában ezek a lámpák is szerepelnek. A templomokat megvilágító reflektorok korszerűsítését is javasolja. Továbbá javasolja az új lakóövezetben kiépülő lámpaoszlopokon új lámpatestek elhelyezését. Az ESCO díj ezáltal emelkedni fog, azonban az önkormányzat számára akkor is gazdaságosabb a rendszer üzemeltetése.

A Prime Energy Kft. esetében a lámpa típusa: SITECO, melybe beépítésre kerül egy szabályozó trafó. Boldogkőváralján már megtekintették a NEG Zrt. által finanszírozott rendszert. A településen nagyon meg vannak elégedve a korszerűsítéssel. Sokkal nagyobb a fényereje a Hungaro-lux típusú lámpáknak. A gyalogátkelőhelyek, frekvenciáltabb helyek esetében 45 W-os teljesítményű lámpák kerülnek felszerelésre. Összességében a NEG Zrt-t ajánlatát tartja a legkedvezőbbnek. A cég a Magyar Államkincstár tulajdona.

Dr. Tóth Gergő József képviselő:

A szerződéstervezetbe 180 hónap felmondási tilalom került, amit csak rendkívüli esetben, szerződésszegés esetén lehet felmondani, ezt mérlegelni kell. A táblázatban a tulajdonjoggal kapcsolatban az szerepel, hogy a berendezés megvásárolható, a NEG Zrt könyveiben szereplő eszközértéken. Ezt a szerződéstervezetben nem látja, ezzel javasolja kiegészíteni.

Jegyző:

Elmondja, hogy a tulajdonjogra vonatkozó konkrét megfogalmazásokat kértek a szerződéstervezetbe foglalni. A Pryme Energy Kft. ajánlata szerint térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerülnek a lámpatestek, a NEG Zrt. ajánlata szerint eszközértéken van lehetőség a megvásárlásra, az évi értékcsökkenéseket figyelembe véve. Ez 15 év elteltét követően kb 1.- Ft lesz, mert 15 év alatt leamortizálódik a lámpa értéke. A számviteli törvény alapján, ingyen nem adható át. Az amortizáció évi 6-7 %.

Polgármester:

Hozzáteszi, hogy az energiadíjat az önkormányzat fizeti. Nem mindegy, hogy a jelenlegi vagy a korszerűbb lámpák után fizetik a megemelt energiadíjakat.

A napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a közvilágítási hálózat korszerűsítésére vonatkozó határozat tervezetét, amit elfogadásra javasol. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2021. (XI. 4.) határozata
a közvilágítási hálózat korszerűsítéséről**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítási hálózat korszerűsítésére vonatkozó előterjesztést és azzal egyetért.

A Képviselő-testület a NEG Zrt. (székhelye: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos utca 10.) Halmaj község közvilágítási hálózatának korszerűsítésére vonatkozó ajánlatát elfogadja.

A NEG Zrt. a közvilágítás-korszerűsítési beruházás során - ESCO finanszírozás keretében - elvégzi a közvilágítási hálózat korszerűsítését (engedélyeztetés, bontás, építés), a műszaki vezetés biztosítását, valamint a műszaki átadás-átvétel lebonyolítását.

Halmaj Községi Önkormányzat a NEG Zrt. részére évente szolgáltatási díjat fizet, mely magában foglalja a tervezéssel, kivitelezéssel, valamint az üzemeltetéssel összefüggő költségeket.

A szolgáltatási díj konkrét összege a fényforrások pontos számának meghatározását követően kerül megállapításra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint a közvilágítási hálózat korszerűsítésével összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

V. NAPIREND Egyéb indítványok, bejelentések

SZOCIÁLIS SZÖVETKEZET MEGSZÜNTETÉSÉNEK KEZDEMÉNYEZÉSE

Polgármester:

Kezdeményezi a Halmaji Hangya Gazdasági és Szolgáltató Szociális Szövetkezet tekintetében a végelszámolás megindítását, a szövetkezet megszüntetését, tekintettel arra, hogy a megalakulása óta tevékenységet nem folytat, nem látja realitását a további működésnek, ezért javasolja a Szociális Szövetkezet megszüntetését, a nyilvántartásból való törlés kezdeményezését.

A napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a Halmaji Hangya Gazdasági és Szolgáltató Szociális Szövetkezet megszüntetésének kezdeményezésére vonatkozó határozat tervezetét, amelyet elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2021.(XI. 4.) határozata
a Halmaji Hangya Gazdasági és Szolgáltató Szociális Szövetkezet
megszüntetésének kezdeményezéséről**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Halmaji Hangya Gazdasági és Szolgáltató Szociális Szövetkezet megszüntetésére vonatkozó javaslatot, azzal egyetért, kezdeményezi a Szövetkezet megszüntetését.

Felhatalmazza a polgármestert a Szociális Szövetkezet megszüntetésével összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

HALMAJI BELTERÜLETI 78 HRSZ-Ú INGATLAN HATÁRRENDEZÉSE

Polgármester:

Elmondja, hogy a Képviselő-testület 80/2021. (VII. 28.) határozatával döntést hozott Sivák Balázs Felsődobsa, Deák út 58. szám alatti lakos tulajdonát képező 78 hrsz-ú ingatlanból történő területrész megvásárlásáról, amely az óvodai összekötő út kiépítése, valamint önkormányzati feladatok ellátása céljából, a telekhatár-rendezés földhivatali nyilvántartásba történő bejegyeztetése miatt vált szükségessé.

Az eltelt időben az érintett ingatlan tulajdonjogának ½ része Sivákné Hódos Mónika tulajdonába került, ezért szükséges az előző határozat visszavonása és új határozat elfogadása.

A témával kapcsolatban javaslat, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a halmaji 78 hrsz-ú ingatlan végleges határrendezéséhez szükséges terület vásárlására vonatkozó határozat tervezetét, amit elfogadásra javasol. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2021. (XI. 4.) határozata**

Sivák Balázs és felesége Sivákné Hódos Mónika Halmaj, Kossuth út 7. szám alatti lakosok tulajdonát képező ingatlanból történő területrész vásárlásáról

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Sivák Balázs Felsődobosza, Deák út 58. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlanból történő területrész vásárlásáról” szóló 80/2021. (VII. 28.) határozatát visszavonja és a következő határozatot hozza:

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a halmaji belterületi 78 hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlására vonatkozó javaslatot, azzal egyetért.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Sivák Balázs és felesége Sivákné Hódos Mónika Halmaj, Kossuth út 7. szám alatti lakosok tulajdonát képező halmaji belterületi 78 hrsz-ú, természetben a Halmaj, Kossuth út 7. szám alatt található 3017 m² térmértékű ingatlanból 1850 m² nagyságú területet 100.000.- Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére. A telek megosztásával és a tulajdonszerzéssel járó költségeket vevő viseli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

KORONAVÍRUS ELLENI VÉDŐOLTÁS KÖTELEZŐVÉ TÉTELE

Polgármester:

Elmondja: közismert, hogy súlyosbodik a járványhelyzet, a fertőzöttek száma folyamatosan emelkedik. A napokban megjelent a jogszabály, mely szerint a polgármester az önkormányzati fenntartású intézményekben dolgozók számára kötelezővé teheti a védőoltást. Amennyiben döntés születik a védőoltás kötelezővé tételéről, a jogszabály türelmi időt határoz meg az oltás felvételére, valamint meghatározza az oltás elmulasztásával összefüggő szankciókat is.

Az óvodában egy óvónő nincs beoltva. Ezzel kapcsolatban kérte az intézményvezetőt, hogy győzze meg a dolgozót az oltás fontosságáról. A Közös Hivatalban szintén egy kolléganő nincs beoltva, azonban ő már regisztrált az oltásra.

Szalipszki József képviselő:

Megjegyzi, hogy sajnos védőoltással rendelkezők is kórházba kerülnek. Ennek ellenére támogatja az oltás kötelezővé tételét.

Dr. Tóth Gergő József képviselő:

Támogatja, hogy mindenhol tegyék kötelezővé a védőoltást. Javasolja továbbá, hogy a háziorvos részére alakítsanak ki különálló helyiséget a tesztelésre.

Polgármester:

A veszélyhelyzetben a tesztelésre alkalmas lehet az orvosi rendelő mellett, a KMB iroda. Ennek a lehetőségét azonban a háziorvossal, valamint a rendőrséggel egyeztetni kell.

Javasolja, hogy a védőoltás önkormányzati intézményeknél foglalkoztatottak részére történő kötelezővé tételéről később döntsenek.

Szalipszki József képviselő:

Javasolja, hogy a lakosság részére biztosítson a Képviselő-testület maszkot, kesztyűt, fertőtlenítőszeret tartalmazó csomagot.

Hosszú távon javasolja, hogy az idősök napjának megrendezésére ne a téli időszakban, hanem az influenza szezonon kívül eső időszakban kerüljön sor.

Polgármester:

Elmondja, hogy a rendezvény eddig hagyományosan, a karácsonyhoz közeledve került megtartásra. Ebben az évben az idősök részére 10.000.- Ft támogatás biztosítását javasolja, amit a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet is tartalmaz. A rendezvényt azonban a járványhelyzetre való tekintettel, ne tartsák meg. Javasolja továbbá támogatás biztosítását a fogyatékkal élők részére is. Amennyiben a járványhelyzet megengedi, az adventi ünnepkörben szabadterén a falukarácsonyi ünnepség megszervezését támogatja.

Szalipszki József képviselő:

Javasolja, hogy a közterületeken, valamint a köztemetőben keletkező zöldhulladék, újrahasznosítására készítsenek egy legalább 20x20 m-es komposztálót a településen. A köztemetőn elhelyezett konténer 90 %-a zöldhulladékkal van tele. Ezt nem tartja megfelelőnek. Javasolja, hogy két közfoglalkoztatott válogassa át a hulladékot. A zöldhulladékot komposztálással hasznosítsák.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a november 22-26. között elektronikai hulladékgyűjtést szerveznek. A hulladékot az iskola udvarán elhelyezett konténerbe lehet majd leadni.

Polgármester:

A komposztáló kialakítását támogatja, arra legalkalmasabb helyszín a korábbi szemétkerakó területe lehet.

Egyetért azzal, hogy a szemléletformálás, valamint a környezettudatosság jegyében, egymás mellé több hegesztett hálós hulladékgyűjtő kerüljön kihelyezésre a köztemetőre. A hulladékgyűjtőkre írják rá, hogy abba milyen hulladék helyezhető. Bízva abban, hogy az emberek szétválogatva helyezik a hulladékot a gyűjtőkbe.

Palásti László képviselő:

Támogatja, hogy a köztemető területén összegyűlt hulladékot a közfoglalkoztatottak válogassák szét. Nem tartja helyesnek, hogy a lakosság a faleveleket zsákba gyűjti össze, a hulladékszállító jármű pedig 40-50 km-re elszállítja. Mekkora ökológiai lábnyoma van ennek? Megjegyzi, hogy a biológiai folyamatok meggyorsítása érdekében, a komposztálás céljából összegyűjtött hulladékot időnként szerves trágyával érdemes megszórni.

Egyetért a nagyobb méretű komposztáló hely létrehozásával. Javasolja annak körbekerítését is.

Polgármester:

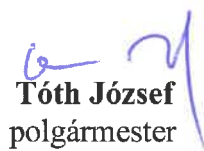
Elmondja, hogy a munkaterv szerinti, soron következő testületi ülés megtartására november 25-én kerül sor.

Elkészült a halgazdálkodási terv. Öt éves időszakra megtervezésre került a betelepítendő halak fajtája és mennyisége. A szakemberek három halfaj betelepítését javasolták. Ebben az évben 500 kg ponty, 20 kg csuka, 20 kg süllő kerülne betelepítésre. A vízjogi engedélyt megkérték, a tó horgásztóként történő nyilvántartásba vétele megtörtént. A hátsó kerítés lezárásra fog kerülni, emellett a területre két térfigyelő kamerát is felszerelnek.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elhangzottakkal egyhangúlag egyetért.

A rendkívüli, nyílt ülésen egyéb bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést 16 órakor bezárja.

K. m. f.


Tóth József
polgármester




dr. Szamorodjuk Alex
jegyző