

Iktatószám: H/7-10/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2023. július 13. napján, Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Kezds idıpontja: 13:30 óra

Ülés helye: Petőfi Sándor Községi Ház nagyterme (Halmaj, Petőfi út 14.)

Jelen vannak:	Tóth József	polgármester	
	Slyizs Péter	alpolgármester	
	Béres Sándor	képviselő	
	Palásti László	képviselő	
	Szalipszki József	képviselő	később érkezik
	Dr. Tóth Gergő József	képviselő	később érkezik
	Zsiga Éva	képviselő	
	dr. Szamorodjuk Alex	jegyző	
	Kiss Zoltánné	jegyzőkönyvvezető	

Tóth József polgármester:

Tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából **5 fő** van jelen, ezért a Képviselő-testület **határozatképes**, az ülést megnyitja. Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Kiss Zoltánné igazgatási ügyintézőt, személyét a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadja.

Az ülés tervezett napirendjeként, a meghívóban foglalt napirendi pontokat javasolja megtárgyalni. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja és a következő napirend szerint ülésezik:

NAPIREND

- 1.) Halmaj Községi Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről szóló beszámoló elfogadása.**

Előadó: Tóth József polgármester

- 2.) **A Hernád völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**
Előadó: Tóth József polgármester
- 3.) **A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.**
Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 4.) **A Szervezeti és Működési Szabályzatról 12/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 5.) **Településrendezési terv partnerségi egyeztetésének jóváhagyása.**
Előadó: Tóth József polgármester
- 6.) **A helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló .../2023. (VII. .) önkormányzati rendelet megalkotása.**
Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző
- 7.) **Egyéb indítványok, bejelentések.**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- I. **NAPIREND Halmaj Községi Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről szóló beszámoló elfogadása.**
Előadó: Tóth József polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Szamorodjuk Alex jegyző:

Elmondja, hogy a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évben végzett tevékenységéről korábban már elkészítette a beszámolóját, amely tartalmazta a Halmaj községi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátására vonatkozó adatokat is. A beszámolót a Képviselő-testület elfogadta.

Az értékelés a B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére megküldésre került. A gyámhatóság az értékelést megvizsgálta, megállapította, hogy azt nem a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnak kell elkészíteni, hanem az önkormányzatnak, ezért szükséges annak a megfelelő formában történő újbóli elkészítése és megtárgyalása. A beszámoló átdolgozásra került, kéri annak elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb javaslat, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelésére vonatkozó határozat tervezetét, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2023. (VII. 13.) határozata
az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2022. évi beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. NAPIREND **A Hernád-völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**
Előadó: Tóth József polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Elmondja, hogy amint az már közismert, július 1-től új hulladékgazdálkodási rendszer lépett életbe. Magyarország teljes területén a hulladék gyűjtését, szállítását, számlázását a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. végzi. Egyelőre nem változik a szolgáltatási díj, a szállítás, valamint a szelektív hulladékgyűjtés rendje sem. A díjmegállapítás hatósági jogkörbe fog kerülni. Halmaj a Hernád-völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás tagja. A társulás bérbe fogja adni a meglévő vagyont, a hulladékudvar, valamint egyéb eszközöket, de ennek feltételei egyelőre még nem ismertek. A társulás módosította a hatályos megállapodását, tekintettel arra, hogy szükségesé vált a kormányzati funkciók, a szakágazat rend, valamint a tevékenységi kör módosítása, kiegészítése. A módosítást valamennyi tagönkormányzatnak is el kell fogadnia.

Jegyző:

Elmondja, hogy egyelőre megmaradnak a szilárdhulladék-kezelési önkormányzati társulások, azonban a hulladékgazdálkodás központosítása miatt, feltételezhetően a későbbiekben a működésükre nem lesz szükség. A hulladékgazdálkodás, mint kötelező önkormányzati alapfeladat már nem szerepel az Möt-v-ben.

Palásti László képviselő:

Július 1-től a szelektív hulladékgyűjtés vonatkozásában szigorúbb intézkedéseket vezettek be. A szikszói hulladékudvarban továbbra is átveszik a hulladékot. Egy család esetében, évente 1 tonna hulladék leadására van lehetőség. Fontosnak tartja, hogy ezt a lakosság körében hirdessék, annak érdekében, hogy a hulladék ne a közterületekre kerüljön.

A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a társulási megállapodás módosítására vonatkozó határozat tervezetét, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2023. (VII. 13.) határozata
a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati
Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Halmaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítását 2023. július 1. napjával jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: a társult önkormányzatok döntését követően azonnal

Dr. Tóth Gergő József képviselő az ülésre megérkezett. A Képviselő-testület létszáma 6 főre változott, továbbra is határozatképes.

III. NAPIREND A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyző:

Elmondja, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet július 1-től az állam saját hatáskörben látja el. Ezzel párhuzamosan megszűnik a települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésével kapcsolatos feladata.

A köztisztasági feladatok ellátásával kapcsolatban kezelt hulladék az intézményi közszolgáltatási résztvevő körébe tartozik, ezért a hulladékgazdálkodási intézményi résztvevő ellátásával összefüggő díjszabás alkalmazandó.

Előbbieket alapján szükséges a Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2016. (X. 27.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére vonatkozó tervezetet, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2016. (X. 27.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

IV. NAPIREND A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyző:

Elmondja, hogy a vonatkozó szabályok értelmében, július 1-jétől, a hulladékgazdálkodás országos ellátásáért a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. a felelős. Amint azt már említette, kikerült az önkormányzatok kötelező feladatai közül a hulladékgazdálkodás, ezért szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet 1. mellékletében felsorolt kormányzati funkciók és a 2. mellékletben meghatározott - a Képviselő-testület által a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulásra - átruházott hatáskörök felülvizsgálata és módosítása.

A Képviselő-testület által az Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulásra átruházott hatáskör az állami hulladékgazdálkodási feladatok ellátásának, valamint környezetünk szebbé tételének elősegítése, pályázatok benyújtása.

Polgármester:

Ismerteti az SZMSZ módosítására vonatkozó rendelettervezetet, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

V. NAPIREND Településrendezési terv partnerségi egyeztetésének jóváhagyása.

Előadó: Tóth József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Folyamatban van az óvoda, bölcsőde Kossuth útról történő megközelítéséhez szükséges új út kialakítása. Szükséges a településrendezési eszközök módosítása (77, 78, 70/1 hrsz-ú telkek) környezeti értékelési és lakossági, partnerségi véleményezési eljárásának lezárása. A testület döntött az érintett ingatlanok területének kiemelt fejlesztési területté minősítéséről.

A településrendezési dokumentáció tervezete elkészült, az egyeztetés, véleményezés „tárgyalásos” eljárás szerint történik. A szakhatóságoknak 15 nap áll rendelkezésükre a véleményezésre. A határidő letelte után, a Képviselő-testület részéről, újabb döntésre van szükség. A telekmegosztás átvezetésére azt követően kerülhet sor. Bízunk abban, hogy az érintett tulajdonosokkal újabb szerződés megkötésére nem lesz szükség. A szerződéseket korábban már megkötötték, azonban az ingatlan-nyilvántartásba nem kerültek bejegyzésre, mert a telekalakítás nem volt összeegyeztethető a településrendezési tervvel.

Polgármester:

Ismerteti a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó határozat tervezetét, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozza:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2023. (VII. 13.) határozata
a község településrendezési eszközei módosítása (77, 78, 70/1 helyrajzi számú telkek)
környezeti értékelési és lakossági, partnerségi véleményezési eljárása lezárásáról**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

- 1./ Halmaj község településrendezési eszközeinek módosítással érintett területe (77, 78, 70/1 helyrajzi számú telkek) vonatkozásában az önálló környezeti vizsgálati dokumentáció elkészíttetését - az érintett államigazgatási szervek nyilatkozatai elfogadásával – nem tarja indokoltnak.
Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges közzétételi intézkedéseknek a településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeivel együttes megtételére.
- 2./ A Képviselő-testület Halmaj község településrendezési eszközeinek módosítással érintett területe (77, 78, 70/1 helyrajzi számú telkek) vonatkozásában a partnerségi véleményezési eljárást - a lefolytatott eljárás megállapítása alapján - lezárja.
- 3./ A Képviselő-testület Halmaj község településrendezési eszközeinek módosítással érintett területe (77, 78, 70/1 helyrajzi számú telkek) vonatkozásában pontosítja és megerősíti a korábbi határozatában tett nyilatkozatát, mely szerint *„a település beépítésre szánt területének növelése (jelenlegi közlekedési terület egy részének átminősítése) olyan használati célra történik, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület”*.
- 4./ A Képviselő-testület - az 1. 2. és 3. pontban rögzítettek ismeretében - felkéri a Polgármestert a végső véleményezési eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

VI. NAPIREND A helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló .../2013. (VII. 13.) önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: dr. Szamorodjuk Alex jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester:

Elmondja, hogy elkészült a helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló rendeletervezet. A rendelet mellékletét képezi az üzemeltetési szabályzat, valamint a nyilvántartási adatlap.

Javasolja, hogy a rendelet hatálya terjedjen ki a külterületen lévő és a Községi Ház mögötti területen található piacra egyaránt. Javasolja a rendelet címét „helyi vásár és termelői piac” elnevezésre bővíteni. Termelői piac esetén ott kizárólag az őstermelő árusíthatna. A cél azonban az, hogy a helyi vásáron, piacon szélesebb körben is lehessen termékeket értékesíteni.

Az árusítás biztosítására 16 őstermelővel, kereskedővel kell szerződést kötni, mely dokumentumokat a záró beszámolóhoz csatolni kell. Már több érdeklődő is van.

A tervezet két neuralgikus kérdése a nyitvatartás és a helypénz. A piac fenntartása és üzemeltetése a 3. §-ban van szabályozva. 6 kamera lesz elhelyezve a területen. Elsősorban az átmenő forgalomra lehet számítani. Az üzemeltetés során piacfelügyelőt kell alkalmazni, aki gondoskodik a szükséges nyilvántartások vezetéséről, helypénz, valamint a mosdó használati díjának beszedéséről.

Slyizs Péter képviselő:

Véleménye szerint 8-12 óráig legyen meghatározva a piac nyitvatartása.

Dr. Tóth Gergő József képviselő:

Példaként említi az encsi piacot, amely csütörtökön és szombaton, 6 órától 14 óráig tart nyitva.

Palásti László képviselő:

Elmondja, hogy az utóbbi években több településen hoztak létre termelői piacot. Encs és Gibárt településeket emeli ki. Encsen nagy hagyománya van a piacnak, a diákok körében is népszerű. Gibárton időnként átutazóban van, ezen alkalmakkor még soha nem látott se vevőt, sem eladót a piacon. A heti hat napos nyitvatartást soknak tartja. Az önkormányzatra is nagyobb terheket ró. Heti három alkalom véleménye szerint elegendő lenne.

Béres Sándor képviselő:

Véleménye szerint, szezonális jelleggel is meg lehet állapítani a nyitvatartási időt.

Polgármester:

Megjegyzi, hogy 5 éves fenntartási időszak van. A későbbiekben üzemeltetésre meg lehet hirdetni a piacot és a horgásztavat is. Javasolja, hogy a nyitvatartást hétfőtől-szombatig 7 órától 13 óráig állapítsák meg, amely az igények, az érdeklődés, a kereslet-kínálat függvényében, bármikor módosítható.

Napijegy összege 300.- Ft/m², havi bérlet 6.000.- Ft/m², a féléves bérlet 40.000.- Ft/m² legyen.

Az M30 termelői piac hivatalos átadása történhet az autómosó átadásával egyidejűleg, akár lehet a falunapi rendezvény nyitóprogramja is. A terület parkosítására ősszel kerül sor.

A napirenddel kapcsolatban egyéb bejelentés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Polgármester:

Ismerteti a helyi vásár és termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó tervezetet, amit elfogadásra javasol.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelettervezettel, az kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotja:

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2023. (VII. 13.) önkormányzati rendelete
a helyi vásár és termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Szalipszki József képviselő az ülésre megérkezett. A Képviselő-testület létszáma
7 főre változott, továbbra is határozatképes.**

VII. NAPIREND Egyéb indítványok, bejelentések.

HALMAJI VIGASSÁG MEGRENDEZÉSE

Polgármester:

Elmondja, hogy foglalkoztatja a közvéleményt a falunapi rendezvény. Neves fellépőt augusztus első hetére nem találtak. Ezért javasolta, hogy - költségtakarékossági okokból - Halmaji Vigasság címmel tartsanak egy összevont (falunap, őszi vigasságok), vendéglátással is egybekötött rendezvényt, szeptember 9-én. A rendezvény minden résztvevő számára legyen ingyenes. A következő programok megszervezésére tesz javaslatot.

- Desperado feat Timi 60 perces műsora,
- mulatós zenész műsora,
- Triász zenekar,
- tehetséges fiatalok fellépése,
- helyi óvónők produkciója.

Béres Sándor képviselő:

Az előző évek gyakorlatának, valamint költségvetésének megfelelően javasolja a közösségi rendezvény megtartását. Halmaj központi település, a lakosok körében a rendezvény már hagyománnyá vált.

Palásti László képviselő:

A kedvezőbb időjárás miatt, egyetért a Halmaji Vigasság szeptemberben történő megrendezésével. Augusztusban gyakran van még hőség.

TÁJÉKOZTATÁS AKTUÁLIS KÉRDÉSEKRŐL

Polgármester:

A következőkről tájékoztatja a Képviselő-testületet:

- A folyamatban lévő ivóvízminőség-javító beruházással kapcsolatban elmondja, hogy sajnálatos módon a Petőfi út, Kossuth út kereszteződésében, valamint a Kossuth úton a csövek lefektetése nem utátfúrással, hanem az aszfalt felbontásával történt. A problémát jelezte a kivitelező részére.
- A sportpálya mellett elkészült a nemzetiségi közösségi épület. Ezt az épületet a Hernád Völgye Roma és Hátrányos Helyzetűekért Egyesület veszi használatba Tanoda program működtetése céljából. Az épületet javasolja használatba adni azzal, hogy a rezsiköltséget az Egyesület fizeti.
- Javasolja továbbá, hogy a következő ülésre kérjenek tájékoztatót az Egyesülettől a Tanoda működtetésével összefüggésben. A program szakmai vezetője - Árvai Ágnes - is kerüljön meghívásra. Az Egyesület közpénzt használ fel, ezért közérdekű adatnak minősül a támogatás mértéke, valamint annak felhasználása. Az Egyesület a Mária Ház használatáért eddig havi 50 E Ft bérleti díjat fizetett.

Béres Sándor képviselő:

Javasolja a Széchenyi út 37. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő épület soron kívül történő elbontását, a törmelék elszállítását, mert az építmény életveszélyes. Javasolja továbbá a Széchenyi út 50. szám alatti épület életveszélyessé nyilvánításának kezdeményezését is. Tudomása szerint az magántulajdonban van.

A Képviselő-testület az elhangzottakkal egyhangúlag egyetért.

A rendkívüli, nyílt ülésen egyéb bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester megköszöni a megjelenést, a hozzászólásokat és az ülést 14 óra 45 perckor bezárja.


Tóth József
polgármester




dr. Szamorodjuk Alex
jegyző