

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**7/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete**  
**az anyakönyvi eljárás helyi szabályairól**

Halmaj Község Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 18. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

**A rendelet hatálya**

A rendelet hatálya a Halmaj Községi Önkormányzat illetékességi területén történő házasságkötésre (a továbbiakban: anyakönyvi esemény) terjed ki.

**2. §**

**Értelmező rendelkezések**

(1) Az anyakönyvi esemény helyszínéül szolgáló hivatali helyiség: Községi Ház (Halmaj, Petőfi út 14.)

(2) E rendelet alkalmazásában:

*Hivatali munkaidő:* a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkaidő.

**II. RÉSZLETES SZABÁLYOK**

**3. §**

(1) Az anyakönyvi esemény hivatali helyiségen kívüli engedélyezése iránti kérelmet a házasságkötési szándék bejelentésével egyidejűleg kell az anyakönyvvezetőnél benyújtani.

(2) Hivatali munkaidőn kívül, a hivatali helyiségben és a hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményt lebonyolítani

- a) pénteken 14-17 óra,
- b) szombaton 10-17 óra között lehet.

**4. §**

(1) Az anyakönyvi esemény megszervezése és lebonyolítása térítésmentes.

(2) Az eseményhez kapcsolódó többletszolgáltatásokat - asztaldísz, pezsgő, virág - a házasulók biztosítják.


## 5. §

A hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt választása szerint, a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló törvényben meghatározott mértékű szabadidő vagy eseményenként 10.000.- Ft díjazás illeti meg.


## III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 6. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az anyakönyvi eljárás helyi szabályairól szóló 6/2017. (III. 10.) önkormányzati rendelet.

  
Tóth József  
polgármester



  
dr. Szamorodjuk Alex  
jegyző

### Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. március 25. napján kihirdetésre került.

  
dr. Szamorodjuk Alex  
jegyző





HALMAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL  
3842 Halmaj, Kossuth út 1.  
Tel.: 46/474-122  
e-mail.: korjegyzoseg.halmaj@gmail.com

## Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2021. (III. 25.) határozata

### Vida Géza és Kerekes Rita halmaji lakosok építési telek vevőjéül történő kijelöléséről

Halmaj Község Önkormányzatának Polgármestereként, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva, az alábbi határozatot hozom:

Vida Géza és Kerekes Rita 3842 Halmaj, Május 1 út 14. szám alatti lakosok kérelmének helyt adok.

1. Vida Géza és Kerekes Rita halmaji lakosokat,  $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$  arányban, a halmaji 524/12 hrsz-ú, 1126 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a halmaji 524/13 hrsz-ú, 1126 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok vevőjéül kijelölöm.
2. Az ingatlanok eladási ára: 680.- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA  
Összesen: bruttó 1.944.827.- Ft  
(azaz egymillió-kilencszáznegyvennégyezer-nyolcszázhuszonhét forint)
3. Tájékoztatom a kérelmezőket, hogy a telkek vevőkijelölése maximum hat hónapig érvényes. Amennyiben vevők hat hónap alatt nem kötik meg az adásvételi szerződést, és nem fizetik be az Önkormányzat számlájára a vételárat, úgy a vevőkijelölés hatályát veszti. Halmaj Községi Önkormányzat a telkekre újabb vevőt jelölhet ki.
4. Vevők az építési telkeket kötelesek a tulajdonukba kerüléstől számított 5 éven belül beépíteni. A beépítési kötelezettség időtartamára Halmaj Községi Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba.
5. Amennyiben vevők az öt éves időtartam alatt beépítési kötelezettségüknek nem tesznek eleget, az önkormányzat a megállapított vételár évenként 2 %-al csökkentett összegéért visszavásárolja az ingatlant a tulajdonosoktól.
6. Az adásvétellel összefüggő intézkedések megtételéről, valamint az adásvételi szerződés aláírásáról gondoskodom. Az ügylet lebonyolításának költségét vevők viselik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Halmaj, 2021. március 25.



  
Tóth József  
polgármester