

Iktatószám: H/7-23/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2019. december 5. napján, Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról.

Ülés helye: Petőfi Sándor Községi Ház Halmaj nagyterme (Halmaj, Petőfi út 14.)

Kezdeti időpontja: 18 óra

<u>Jelen vannak:</u>	Tóth József	polgármester
	Slyizs Péter	alpolgármester
	Béres Sándor	képviselő
	Palásti László	képviselő
	Szalipszki József	képviselő
	Dr. Tóth Gergő József	képviselő
	Zsiga Éva	képviselő
	dr. Szamorodjuk Alex	jegyző
	Kiss Zoltánné	jegyzőkönyvvezető

A lakosság köréből megjelent: 25 fő

Tóth József polgármester:

Elmondja, hogy törvényi előírás szerint, évente egy alkalommal, közmeghallgatás keretében a lakosságnak lehetőséget kell biztosítani arra, hogy elmondják véleményüket, javaslataikat az önkormányzati munkáról és a helyi közügyeket érintően.

A településen generációváltás zajlik. A Halmaji Közös Önkormányzati Hivatalnak március 1-től új jegyzője van, dr. Szamorodjuk Alex személyében, akit - azok számára, akik eddig nem ismerték - ezúton is bemutat. Jegyző úr fiatal, agilis, magas színvonalon látja el feladatait. A Gárdonyi Géza Általános Iskola igazgatója augusztus 1-től Dr. Takács János, aki a közelmúltban jogi diplomát is szerzett. Sok sikert kíván az új vezetők munkájához. Bízunk abban, hogy feladataikat a lakosság teljes megaláztatására látják majd el.

Október 13-án helyhatósági választásra került sor. A választók többsége az előző öt évben tevékenykedő képviselők munkájával elégedett volt, mert a testületben egy személycseré történt, az új képviselő Dr. Tóth Gergő József. Munkájához sok sikert kíván.

A választást követően Béres Sándor alpolgármester úr az Ügyrendi Bizottság tagja lett. Az új alpolgármester Slyizs Péter.

Bizonyára sokan már értesültek róla, hogy Dr. Lipusz Lóránt házi orvos december 31-én nyugállományba vonul. Január 1-től az új házi orvos Dr. Varga Lóránt belgyógyász, gasztroenterológus szakorvos lesz. A feladatellátáshoz szükséges működési engedélyt megszerezte, a működtetési szerződést megkötötték.

A Képviselő-testület tisztelete és megbecsülése jeléül, munkájuk elismeréseként Dr. Lipusz Lóránt, valamint néhai Dr. Andrik Pál részére díszpolgári címet adományozott, az oklevelek átadására az idősök napján kerül sor.

A választási kampány során „Hajrá Halmaj” címmel kiküldött anyagban összefoglalást készített az elmúlt időszak önkormányzati munkájáról, a folyamatban lévő, megvalósult, illetve a tervezett fejlesztésekről. Az abban foglaltakat nem ismétli meg, hiszen aki Halmajon él, láthatja, hogy milyen fejlesztések valósultak meg az elmúlt 25 évben.

Az önkormányzatok fő feladata elsősorban a településfejlesztés, településüzemeltetés. Ezeknek a feladatoknak igyekeznek eleget tenni, bízik abban, hogy a lakosság többségének megelégedésére.

Halmaj jövőjét kedvezően befolyásolhatja, az M30-as autópálya építése, mely jó ütemben halad. A beruházás új munkahelyeket teremtett a térségben, várható befejezési határideje: 2021. augusztus 31. Az autópálya megépítésével a megyeszékhely rövidebb idő alatt elérhető. A beruházás a helyi gazdasági életet is élénkíti, a vállalkozások számára is sok előnnyel jár, főleg a szálláshely-szolgáltatók, vendéglátók, kereskedők forgalma emelkedik.

Az önkormányzat a helyi iparüzési adóbevétellel, valamint a kavicsbánya megnyitásával jelentősen növelte saját bevételi forrásait. Tervek szerint a bányató területén horgásztavat, szabadidőparkot szeretnének kialakítani, amely vonzóvá teheti a települést. A fejlesztés egyik célja, hogy a fiatalok maradjanak a településen, valamint más településekről, akár a megyeszékhelyről is, költözzenek ide.

Kiemelt feladat a hulladékgazdálkodás kezelése. Kéri a megjelenteket, hogy adják tovább az információt, emellett az önkormányzat írásban is tájékoztatni fogja a lakosságot a hulladékgazdálkodással kapcsolatos legfontosabb feladatokról. A hulladékszállítás jól működik. A kommunális, valamint a szelektív hulladék gyűjtéséhez is biztosított az edényzet a lakosok számára. A zöldhulladékot szintén elszállítják, lomtalanítást évente két alkalommal lehet ingyenesen igényelni. Az építési törmeléket intézményesen nem szállítják el, azonban az encsi hulladékudvarban negyedévenként 250 kg mennyiséget le lehet adni, a szállításról az érintetteknek kell gondoskodni.

Ebben az évben közfoglalkoztatási program keretében sor került az illegális hulladéklerakók felszámolására, melynek során elszállításra került a külterületekről 160 m³ építési törmelék, valamint 46 m³ kommunális hulladék.

A Fő út 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon hulladékgyűjtő sziget kialakítását tervezik, ahol meghatározott időpontban le lehet adni pl. elektronikai hulladékot, annak elszállításáról az önkormányzat gondoskodik, emellett konténereket helyeznek el meghatározott mennyiségű építési törmelék elhelyezése céljából. Fontos célkitűzés az illegális hulladéklerakások megszüntetése, megakadályozása, a környezet fokozott védelme.

Szociális feladatokra is jelentős forrásokat fordított az önkormányzat, döntően a központi költségvetésből kapott feladatfinanszírozásból. A mai napon megtartott képviselő-testületi ülésen döntöttek a természetbeni tűzifa támogatás iránti kérelmekről.

Az ellátásra való jogosultság megállapításának feltételeit tartalmazó helyi önkormányzati rendeletben magasabbra emelték a jövedelemhatárt, annak érdekében, hogy minél többen részesüljenek ebben a juttatásban.

342 család részesült egységesen 0,6 m³ mennyiségű természetbeni tűzifa támogatásban. A tűzifa kiszállítása a jövő héten kezdődik, előnyben részesülnek azok, akik az elszállításról, a fel- és lerakodásról gondoskodnak.

A helyi rendezvényekkel kapcsolatban elmondja, hogy a főtéren megépült a fedett szabadtéri színpad, valamint a fedett nézőtér, a közelmúltban átadásra került a szabadtéri mozi. Cél, hogy minél több közösségi rendezvény megtartására kerüljön sor. Bízunk benne, hogy a megvalósult fejlesztések a szabadidő kulturált eltöltését, a közösség erősítését segítik, szórakozási lehetőséget biztosítanak az itt élők és az idelátogatók számára egyaránt.

December 6-án kerül sor a betlehemi jászol megszentelésére. December 13-án, pénteken 14³⁰-órákor a szépkorúakat köszöntik a tornateremben. A rendezvényre a 60. életévüket betöltött személyek kerülnek meghívásra. Jövőre az életkort egy évvel megemelik, tekintettel arra, hogy a nyugdíjkorhatár a betöltött 65. életév. Karácsony előtt 10.000.-Ft összegű „nyugdíjprémiumban” részesül minden 60 év feletti halmaji lakos. Aki részt vesz az idősek napi ünnepségen, az ott átveheti a támogatást, akik nem vesznek részt, azoknak az önkormányzat kézbesíti.

Falukarácsony megrendezésére, advent utolsó vasárnapján, december 22-én, 16 órákor a főtéren kerül sor, melyre az óvodások, iskolások pásztorjátékkal készülnek. A résztvevőket meleg teával, forralt borral, bejglivel, szaloncukorral kínálják. A már kialakult hagyomány szerint, a betlehemi lángnak a Miskolci Minorita Templomból történő ideszállításáról gondoskodik, azt mindenki hazaviheti az otthonába.

Befejezőként elmondja, hogy az önkormányzatot feladatai ellátása során mindig a jó szándék vezérli. Kéri, hogy a jelenlévők mondják el véleményüket, mi hiányzik a településről, mi az, amit másképpen, jobban kellene csinálni, mi foglalkoztatja az itt élő embereket. Örömmel vesznek bármilyen hasznos észrevételt, kritikát.

Nagy Tamás halmaji lakos:

Örömmel hallotta, hogy generációváltás zajlik Halmajon, Polgármester úr a fiatalok településre történő ösztönzését szolgáló intézkedésekről is beszélt. Kérdése, hogy van-e most eladó telek a településen, az önkormányzat tervezi-e építési telkek, új lakótelep kialakítását? Információi szerint, Halmajon eladó lakás nincs, ezért ha akarnak, sem tudnak ideköltözni a fiatalok. Fontosnak tartja, új, modern lakóövezet kialakításához megfelelő építési telkek kimérését, annak érdekében, a fiatalok ne hagyják el a települést, ne kezdődjön meg a lakosság elöregedése, minél többen költözzenek a településre, akik a település további fejlődését tudják szolgálni. A falu adottsága miatt egy potenciálisan szép, az M30-as elkészültével központi helység is lehet a település.

Kérdése, hogy a kerékpárút-hálózat tervezett kialakítása, illetve az árkok tisztítása, lefedése mikor valósul meg? A pályázat elnyerését tartalmazó projektábra kihelyezésre került, de az nem ismert, hogy hol tart a beruházás?

Polgármester:

Válaszában elmondja, hogy Halmaj rendelkezik településrendezési tervvel, valamint 2017. év végén elkészítésre került a Települési Arculati Kézikönyv is. A Trianoni Nemzeti Emlékpark mögötti területen 30 építési telek áll rendelkezésre, mely a településrendezési tervben is szerepel. A telkek bruttó vételára 500 eFt. A közművek részben állnak rendelkezésre. A Búzavirág út teljes mértékben közművesített.

Tervek szerint a még közművesítetlen területen az ivóvíz-, szennyvíz-, gázvezeték-, villanyhálózat jövő évben kiépítésre kerül, emellett az emlékpark mögött új út kiépítésére is sor fog kerülni, ezekkel az intézkedésekkel is elősegítve a fiatalok letelepedését.

A kerékpárosok védelme, a biztonságos közlekedés érdekében, a jövő évben valósul meg a településen belül a kerékpárhálózat kialakítása, melynek terve korábban már bemutatásra került, az építési engedély is rendelkezésre áll. A Fő úton, valamint a Rákóczi út mindkét oldalán kerékpársáv épül, a forgalmasabb belterületi utakon kerékpáros nyomvonalak lesznek kijelölve, kerékpártámaszok kerülnek kialakításra. A projekt része a szemléletformálás is, melynek keretében a kerékpározást népszerűsítik.

A pályázat három évvel ezelőtt került benyújtásra, azóta jelentősen emelkedtek a munkabérek és a kivitelezési költségek. A közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. Lényegesen magasabb összeggel érkezett be a legalacsonyabb ajánlat is, mint amit az önkormányzat a pályázatban kivitelezésre elnyert. Ezért az önkormányzat forrásraemelési kérelmet nyújtott be a Kormányhoz, tekintettel arra, hogy három évvel ezelőtti kivitelezési árakon ma nem lehet megvalósítani egy beruházást.

Nagy Tamás halmaji lakos:

Információi szerint az emlékpark mögötti területen több cég is vásárolt építési telket. Kérdése, hogy azt ipari tevékenység végzése vagy lakóépület építése céljából vásárolták? Fontosnak tartja, hogy amennyiben a kérdéses területen lakóövezet kerül kialakításra, ott ne folytassanak ipari tevékenységet.

Megjegyzi még, hogy a fiatalok otthoneremtési támogatása, a falusi CSOK is fokozhatja az építési kedvet. Amennyiben a település bejáratánál új lakótelep létesülne, az a településképet is javítaná, az idelátogatókat, rendezett, szép, környezet fogadná.

Polgármester:

Elmondja, hogy az emlékpark mellett gázdepó létesült, mely nem ipari, hanem szolgáltató tevékenység. A terület lakóövezetként van besorolva, azon kereskedelmi, szolgáltató tevékenység végezhető. Az építési előírások szigorúak, lakóövezetben kizárólag környezetkímélő, kevésbé zajos tevékenység folytatható. Ott több cég turisztikai hasznosításra vásárolt meg építési telket. A fejlesztéseket pályázati támogatással valósították volna meg, azonban a pályázatok nem lettek nyertesek, ezért a telkeket az önkormányzat vissza fogja vásárolni.

Javaslatként felmerült, hogy az építési telkek értékesítésére vonatkozóan tegyenek közzé hirdetést az Észak-Magyarország című napilapban. A környező, frekvenciáltabb településeken magasabbak az ingatlanárak, Halmajon a vételár kedvezőbb, ezt nem tervezik tovább csökkenteni.

Takács Zoltán halmaji lakos:

Kérdése, hogy a Vörösmarty úti járda építését miért nem folytatják? A közút mentén nincs kiépítve se vizesárok, se járda. Az útszakasz keskeny, azon sok gyerek közlekedik balesetveszélyes, ezért kéri, hogy fejezzék be a járda építését. Megjegyzi még, hogy a közterület egy részén elkészült a járda, az azóta eltelt időben a Fő út 6. szám alatti ingatlan, valamint a fogászat előtti tér térkövel történő burkolása is megvalósult. Kéri továbbá, hogy a Vörösmarty út mentén, a közterületen lévő fák gallyazását is végezzék el, mert a kihelyezett térfigyelő kamerát takarják az ágak, ezáltal a felvételek nem értékelhetők.

Polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a Vörösmarty úti járda építése tavasszal folytatódni fog, a járda a közterület teljes szakaszán megépítésre kerül, a fák gallyazását el fogják végeztetni.

Slyizs István halmaji lakos:

A fekvőrendőrök eltávolítását javasolja. Megjegyzi, hogy a gépjárművel közlekedők sokszor az útpadkára hajtvá kerülnek ki.

Polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a kihelyezett forgalomcsillapítók megosztják a közvéleményt. A többség támogatja, mert lassítja a forgalmat, ezáltal csökken a balesetveszély.

Tekintettel arra, hogy a közmeghallgatáson egyéb bejelentés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszöni az aktív részvételt, a hozzászólásokat és a közmeghallgatást bezárja.

K. m. f.


Tóth József
polgármester




dr. Szamorodjuk Alex
jegyző

