

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2017. (VII.14.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv
elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetés szabályairól**

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet 29. § és 29/A.§ alapján a következőket rendeli el:

1.§

A szabályzat célja, hatálya

(1) Jelen szabályzat elkészítésének célja – a településfejlesztéssel, településrendezéssel, településképpel kapcsolatos önkormányzati döntések előkészítése és meghozatala során – a teljes körű nyilvánosság és a partnerek alkotó közreműködésének biztosítása. A partnerségi egyeztetést Halmaj község Polgármestere a főépítész közreműködésével végzi.

(2) A rendelet hatálya Halmaj közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokra, településrendezési eszközökre, településképi arculati kézikönyvre és településképi rendeletének készítésére, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2.§

**Az egyeztetésben résztvevők köre,
a partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

(1) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek):

- a) település érintett lakossága;
- b) valamennyi, a dokumentummal érintett szervezet (érdekképviselői szervek, egyesületek, egyházak, az érintett gazdasági társaságok).

(2) A tájékoztatás és észrevételezés helye:

a polgármester a partnerségi egyeztetést – a dokumentum fajtájától és egyeztetési eljárási típusától függően – teljes körű vagy célzott tájékoztatási formában az 1. számú mellékletben foglaltak szerint bonyolítja le.

(3) Teljes körű eljárás esetén:

- a) Az önkormányzat a hivatalos honlapján (www.halmaj.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés és a kapcsolódó dokumentációk nyilvánossága érdekében;
- b) Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást tölt fel a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.
- c) Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást jeleníti meg a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.
- d) Lakossági fórumot hív össze, melyet 8 nappal megelőzően az előzetes tájékoztató anyagot, illetve az elkészült tervezetet közzé teszi az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.
- e) A Partnerek az anyagok közzétételétől illetve a lakossági fórum megtartásától számított 8 napon belül papír alapon vagy elektronikusan tehetik meg javaslataikat, észrevételeiket.

(4) Célzott eljárás esetén: a teljes körű eljárás szerinti eljárás kerül lefolytatására, a lakossági fórum megtartása kivételével.

3.§

A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

(1) A beérkezett javaslatokat a Halmaji Közös Önkormányzati Hivatal a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre feltölti és papír alapon is gyűjti és tárolja az eljárás végéig;

(2) A beérkezett javaslatokat a véleményezési anyag szerzője (településtervező) a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban értékeli. Az értékelés elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél.

(3) A 3.§ (2) bekezdés szerinti, papír alapú értékelés az ügy aktájában kerül iktatásra.

4.§

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartsuk rendje

- (1) A 3.§ (2) bekezdés szerinti értékelésben szereplő, el nem fogadott javaslatokat a véleményezési anyag szerzője a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban megindokolja; az indokolás elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél.
- (2) Az el nem fogadott javaslatok indokolása az ügy aktájában kerül iktatásra.

5.§

Az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések

- (1) Az elfogadott dokumentum a jóváhagyás kihirdetését követő tíz naptári napon belül hozzáférhetővé válik a 2.§ (3) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél.

6.§

Záró rendelkezések

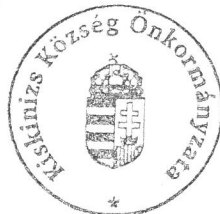
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Tóth József
polgármester



Tóth Ferencné
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Halmaj 2017. július 15.



Tóth Ferencné
jegyző

**Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2017. (VII.14.) önkormányzati rendelethez**

Dokumentum	Teljes (alap) eljárás	Egyszerűsített eljárás	Tárgyalásos eljárás	Állami főépítési eljárás
településfejlesztési eszközök (koncepció, stratégia) készítése	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-
településfejlesztési eszközök (koncepció, stratégia) módosítása	Előzetes tájékoztatás teljes körűen, munkaközi célzottan	-	-	-
településrendezési eszköz (település-szerkezeti terv, helyi építési szabályzat) készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen kivéve veszélyhelyzet esetén /Kr.32.§ (6)/, amikor célzottan	munkaközi tájékoztatás célzottan
arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-