

A B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, mint vadászati hatóság BOH/01/2923-5/2016. számú határozatával megállapított 655800 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének az 1996. évi LV. törvény (továbbiakban: Vtv.) 14. § (1) bekezdése szerinti, a vadászterület összes tulajdonosának tulajdoni hányada arányában számított 1/5 arányú tulajdoni hányaddal rendelkező tagjai, kezdeményezzük a tulajdonosi gyűlés összehívását a Vtv. 12. § (1) bekezdés szerinti döntések meghozatala céljából

HIRDETMÉNY

A tulajdonosi gyűlés helyéről, időpontjáról, napirendjéről

A vadászati hatóság BOH/01/2923-5/2016. számú határozatával megállapította a 655800 kódszámú, 3270 ha alapterületű vadászterület határát, továbbá a vadászterület tulajdonosi közösségét 05-655800 kódszámmal nyilvántartásba vette. A 05-655800 kódszámú Tulajdonosi Közösség Vtv. 14. § (1) bekezdése szerinti tulajdoni hányaddal rendelkező tagjai, összehívjuk a 655800 kódszámú vadászterület tulajdonosi gyűlését az alábbiak szerint:

A tulajdonosi gyűlés időpontja: 2016. augusztus 17. 14.00 óra

A tulajdonosi gyűlés helye: 3841 Aszaló, Kassai út 649 hrsz. (Vadászház)

Regisztráció: 2016. augusztus 17. 13.00 órától

A tulajdonosi gyűlésen megtárgyalásra javasolt napirendi pontok az alábbiak:

1. Döntés a Tulajdonosi Közösség képviselőinek módjáról, a képviselő megválasztása
2. A Tulajdonosi Közösség Működési Szabályzatának elfogadása
3. A vadászterület határának megváltoztatására irányuló igények megvitatása, döntés az esetleges kérelem benyújtásáról
4. Döntés a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről

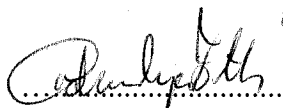
Tájékoztatások: A tulajdonosi gyűléssel kapcsolatos kérdésekben Pindzsulya Zoltán áll rendelkezésükre a +36-70-257-5767 telefonszámon.

1. A 655800 kódszámú vadászterület kiterjedését a jelen hirdetmény **1. számú mellékletét** képező térkép ábrázolja. A vadászterület által érintett települések: Aszaló, Halmaj, Kázmárk, Szentistvánbaksa; Szikszó,
2. A tulajdonosi gyűlésen történő részvételhez, illetve a szavazati jog gyakorlásához a vadászterülethez tartozó ingatlanon fennálló tulajdonjog, illetve a személyazonosság – képviselő esetén a képviselői jog - igazolása szükséges.
3. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga az alábbi okiratok valamelyikével igazolható:
 - az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata;
 - az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya;
 - az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyv vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv-kivonat;

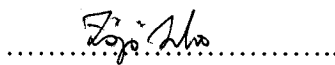
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számát, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítő;
 - az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutató, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatása;
4. A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a tulajdonosi gyűlésen nem személyesen tesz jognyilatkozatot, meghatalmazott útján képviseltetheti magát. A képviseleti jog igazolásaként írásba foglalt és 2 tanú aláírásával ellátott meghatalmazás fogadható el, mely tartalmazza a jelen hirdetmény **2. számú mellékletében** foglalt kötelező adatokat. A meghatalmazás kizárólag a 3. pontban felsorolt dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.
5. A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőkéről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak és ezen képviselő jogosult jognyilatkozat tételére a tulajdonosi gyűlésen.
6. A meghirdetett napirendi pontokban az érintett vadászterület tulajdonosi gyűlésén megjelent tulajdonosok, a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.
7. A tulajdonosi gyűlés határozathozatalában önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított 30 napon belül bíróság előtt megtámadhatja.
8. A napirendi pontokhoz kapcsolódó írásos anyagok, határozati javaslatok a regisztráció kezdetétől állnak az érdeklődők rendelkezésére.

Miskolc, 2016. július 13.

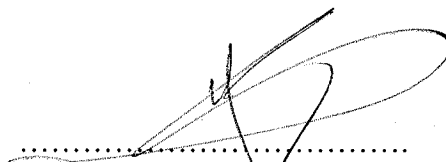
A 655800 kódszámú vadászterület Tulajdonosi Közösségének
1/5 arányú tulajdoni hányaddal rendelkező tagjai:



Pindzsulya Zoltán
(260,0667 Ha)



Zörgő István
(277 Ha)



Horváth Gábor
(670,9311 Ha)

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2016.évhó.....nap

A hirdetmény levételének napja:2016.év.....hó.....nap

1. számú melléklet



A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA

1. A meghatalmazó adatai:

- 1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:
- 1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:
- 1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
- 1.4. A meghatalmazó anyja neve:
- 1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:

2. A meghatalmazott adatai:

- 2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:
- 2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:
- 2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
- 2.4. A meghatalmazott anyja neve:
- 2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:

3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:

- 3.1. Település:
- 3.2. Helyrajzi szám:
- 3.3. Művelési ág:
- 3.4. Terület nagysága hektárban:
- 3.5. Tulajdoni hányad:
- 3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:

4. A meghatalmazás tárgya, időtartama:

A meghatalmazás pontosan meghatározott tárgya és időtartama, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.

5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása

6. Tanúk

- 6.1. neve:
- 6.2. lakcíme:
- 6.3. aláírása: