

**Halmaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról**

Halmaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége, valamint a Magyarországi Kéményseprők Országos Ipartestülete véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatást - közszolgáltatási szerződés alapján - az Abakémény Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. fszt. 3.) - továbbiakban: Közszolgáltató - jogosult és köteles ellátni.

2. §

A közszolgáltató a sormunka tényleges időpontjáról legalább 8 nappal korábban köteles az ingatlan használóját értesíteni az önkormányzat hivatalában és az önkormányzat közterületi hirdetőtábláin kifüggesztett hirdetmények, vagy szórólap útján.

3. §

A közszolgáltatás ellátásáért fizetendő díjakat a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

4. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 12/2013. (IX.16.) önkormányzati rendelet.

2016. évi nettó díjtételek

A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012 évi XC törvény (továbbiakban törvény) 6. § (1) bekezdés szerinti sormunka keretében elvégzendő közszolgáltatási feladatokra:

1. Sormunka keretében ellátott tevékenységek díjtételei

Égéstermék elvezetők jele	Tevékenységek munkaráfordítása			2016. évi díjtételek	
	1.1. Ellenőrzés szükség szerinti tisztítás összekötő elem nélkül	1.2. Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	1.3. Műszaki felülvizsgálat*	Az égéstermék elvezető - összekötő elem nélküli - ellenőrzésének, szükség szerinti tisztításának és műszaki felülvizsgálatának díja	Összekötő elem ellenőrzés, tisztítás díja***
ENHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db	1140	340
ENHG	0,30/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 000	280
KNHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm	540	400
KNHG	0,14/fm	0,14/fm	0,28/fm	420	280
NNHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm	740	600
NNHG	0,21/fm	0,21/fm	0,28/fm	560	420
ENTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db	1240	340
ENTG	0,34/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 080	280
KNTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm	620	480
KNTG	0,17/fm	0,17/fm	0,28/fm	480	340
NNTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm	780	640
NNTG	0,22/fm	0,22/fm	0,28/fm	580	440
EZHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db	1140	340
EZHG	0,30/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 000	280
KZHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm	540	400
KZHG	0,14/fm	0,14/fm	0,28/fm	420	280
NZHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm	740	600
NZHG	0,21/fm	0,21/fm	0,28/fm	560	420
EZTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db	1 240	340
EZTG	0,34/db	0,14/bekötés	0,80/db	1 080	280
KZTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm	620	480
KZTG	0,17/fm	0,17/fm	0,28/fm	480	340
NZTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm	780	640
NZTG	0,22/fm	0,22/fm	0,28/fm	580	440
GNHS**	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint	680	340
GNHG**	0,2/szint	0,14/bekötés	0,36/szint	580	280
GZHS**	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint	680	340
GZHG**	0,2/szint	0,14/bekötés	0,36/szint	580	280
GZTS**	0,30/szint	0,17/bekötés	0,44/szint	820	340
GZTG**	0,25/szint	0,14/bekötés	0,44/szint	720	280
ET	0,20/db	-	0,40/db	600	-
KT	0,10/fm	-	0,14/fm	270	-
NT	0,15/fm	-	0,14/fm	370	-
GT**	0,10/szint	-	0,16/szint	280	-

***2015. január 1-től kötelező elvégezni.

A nettó díjszámítás a törvény szerinti 2000.- Ft/egységnyi munkaráfordítással kalkulálva.

******2015 . január 1-től kell kötelezően elvégezni minden gáz üzemű égéstermék-elvezetőknél, így 1 db ENHG égéstermék-elvezetőnél 1 bekötés figyelembe véve az 1 alkalmi tisztítás ára 1280+600+100=1980 Ft/alkalom (nettó)**

1.4. Egyéb sormunka keretében végzett Tevékenységek	Munkaráfordítás	2016. évi díjtételek
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként ****	0,10/db	200 Ft
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése ****	0,30/paraméter	600 Ft
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése ****	0,05/db	100 Ft
Megrendelésre kötelező tevékenységek:		
A sormunka keretében feltárt az égéstermék – elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészése külön egyeztetés alapján	2,00/db/óra	4 000 Ft/db/óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	0,34/db	680 Ft/db/alkalom
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése, tisztítása	0,60/fm	1 200 Ft/fm/alkalom
Az 1.5. alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1,00	2 000 Ft/alkalom

Megjegyzés:

* A négyévenkénti műszaki felülvizsgálat díja a díjakba beépítésre került.

** Mellékcsatornás gyűjtőjellegű égéstermék-elvezető esetében a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

2. Műszaki vizsgálatok díjtételei

a) A természetes személy tulajdonában lévő , lakhatás célját szolgáló ingatlanok és időlegesen használt ingatlanok esetében

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
2.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,65/db	3,40/db
Díj	3015 Ft + ÁFA/db	4165Ft+ÁFA/db	1435Ft+ÁFA/szint	9515 Ft + ÁFA/db	12 205 Ft+ÁFA/db
2.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
Díj	4 810Ft+ ÁFA/db	7180Ft+ÁFA/db	2515Ft+ÁFA/szint	14360 Ft+ÁFA/db	17950 Ft+ ÁFA/db
2.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék elvezetők vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,65/db	3,40/db
Díj	3015 Ft+ÁFA/db	4165Ft+ÁFA/db	1435Ft+ÁFA/szint	9515Ft+ ÁFA /db	12205 Ft + ÁFA /db
2.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltozását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
Munkaráfordítás	0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db
Díj	2440 Ft+ÁFA /db	3300Ft+ÁFA/db	1075Ft+ÁFA/szint	7540 Ft + ÁFA/db	9765 Ft + ÁFA / db
2.5. A 2.1. – 2.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
Munkaráfordítás	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Díj	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA	3590 Ft + ÁFA

b) Az a) pontba nem tartozó ingatlanok esetében

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
2.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,65/db	3,40/db
Díj	3360 Ft +ÁFA/db	4640Ft+ÁFA/db	1600Ft+ÁFA/szint	10400 Ft+ÁFA/db	13600 Ft+ÁFA/db
2.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
Munkaráfordítás	1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
Díj	5360Ft+ÁFA / db	8000Ft+ÁFA/db	2800Ft+ÁFA/szint	16000 Ft+ÁFA/db	20000 Ft+ ÁFA/db
2.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék elvezetők vizsgálata					
Munkaráfordítás	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
Díj	3360 Ft+ÁFA/db	4640Ft+ÁFA/db	1600Ft+ÁFA/szint	10400Ft+ÁFA /db	13600 Ft +ÁFA /db
2.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltozását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
Munkaráfordítás	0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db
Díj	2720 Ft+ÁFA /db	3680Ft+ÁFA/db	1200Ft+ÁFA/szint	8400 Ft + ÁFA/db	10880Ft + ÁFA/ db
2.5. A 2.1. – 2.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
Munkaráfordítás	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Díj	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA	4000 Ft + ÁFA

3. A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok díjtételei

a) A természetes személy tulajdonában lévő , lakhatás célját szolgáló ingatlanok és időlegesen használt ingatlanok esetében

3.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	1,00	Díj	10 790 Ft + ÁFA
3.2.	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	21 580 Ft + ÁFA
3.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként		
Munkaráfordítás	3,00	Díj	32 370 Ft + ÁFA
3.4.	Épület központi kéménnyel 60 – 140 kW		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	21 580 Ft + ÁFA
3.5.	.Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett		
Munkaráfordítás	2,50	Díj	26 975 Ft + ÁFA
3.6.	Helyszíni szaktanácsadás		
Munkaráfordítás	1,00/db	Díj	10 790 Ft + ÁFA / db
3.7.	A 3.6. alatti tevékenységet további, a 2.5. szerinti kiszállási díj terheli		

b) Az a) pontba nem tartozó ingatlanok esetében

3.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	1,00	Díj	12000 Ft + ÁFA
3.2.	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	24000 Ft + ÁFA
3.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként		
Munkaráfordítás	3,00	Díj	36000 Ft + ÁFA
3.4.	Épület központi kéménnyel 60 – 140 kW		
Munkaráfordítás	2,00	Díj	24000 Ft + ÁFA
3.5.	.Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett		
Munkaráfordítás	2,50	Díj	30000 Ft + ÁFA
3.6.	Helyszíni szaktanácsadás		
Munkaráfordítás	1,00/db	Díj	12000 Ft + ÁFA / db
3.7.	A 3.6. alatti tevékenységet további, a 2.5. szerinti kiszállási díj terheli		