

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 27. napján megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

Halmaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
403/2014. (XI.27.) határozata
partnerségi egyeztetés szabályairól

Halmaj községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait, mely szabályokat alkalmazni kell a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítése vagy módosítása során történő véleményezési eljárások lefolytatásakor.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

k.m.f.

Tóth József s.k.
polgármester

Tóth Ferencné s.k.
jegyző

A kivonat hiteles:
Halmaj, 2014. december 4.



Melléklet
a 403/2014.(XI.27.) határozathoz

**HALMAJ KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL ÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS
SZABÁLYAI**

A szabályok kialakításának célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Halmaj község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályait az alábbiakban rögzítjük:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. Halmaj községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztéssel érintett (Rendezési terv módosítása esetén nem szükséges).
2. Valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható Halmajai székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet.
3. Valamennyi Halmajon bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet.
4. Valamennyi Halmajon működő elismert egyház.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a HALMAJ-i honlapon (<http://www.halmaj.hu>) a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációkat elhelyezi és megjeleníti.
- b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az I. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást teszünk közzé
 - a honlap főoldalán,
 - az önkormányzati hivatal hirdetőabláján

1. számú táblázat

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	nincs	van
Településrendezési eszközök (pl. településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

- c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:
- az írásos észrevétel a Halmaj községi Önkormányzat 3842 Halmaj, Kossuth út 1. címre történő megküldésével,
 - elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket az Önkormányzat polgármestere táblázatban összegzi.
b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a polgármester megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít.
b) A tervezői szakmai javaslat alapján a polgármester valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatról hirdetményt jelentet meg a honlapon.
d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

Valamennyi elfogadott koncepciót, stratégiát, településrendezési eszközt - kihirdetését követő 10 napon belül- az önkormányzat teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott honlapra.